

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4385372 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

Nabízím k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Pihovice u Klatov. Celková užitná plocha nemovitosti činí 209 m², z toho přibližně 177 m² tvoří obytná část domu a dalších cca 32 m² připadá na garáž. Orientační půdorysy zobrazují obytnou část domu.

Dům nabízí dispozici 6+1. V přízemí se nachází obývací pokoj s kamny, kuchyně, koupelna, samostatné WC a další obytné místnosti. V podkroví jsou další pokoje a druhá koupelna s WC a umyvadlem, kterou je možné dokončit dle vlastních představ.

V roce 2007 byla provedena přestavba podkroví a kompletní výměna střechy včetně krovu a zateplení střechy. Dům má nové rozvody elektřiny v mědi a vody v plastu.

Vytápění zajišťuje elektrokotel, v obývacím pokoji jsou k dispozici také kamna. Voda je zajištěna vlastní studnou s možností napojení na obecní vodovod. Odpadní vody jsou svedeny do jímky.

Součástí nemovitosti je také samostatná dílna o výměře cca 37 m² s půdním prostorem a pergola s venkovním posezením. Pozemek má výměru 632 m².

Pihovice jsou okrajovou částí města Klatovy. Veškerá občanská vybavenost je tak dostupná přímo v Klatovech.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Termín předání nemovitosti bude realizován nejpozději do 3 měsíců od převodu vlastnického práva.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4385372
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
Inzerát vydán:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	432365
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	632 m ²
Užitná plocha:	209 m ²
Podlahová plocha:	264 m ²
Plocha sklepa:	18 m ²
Zastavěná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


David Hawelka

Tel:

+420606512862

Email:

david.hawelka@re-max.cz
RE/MAX Profil

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01
Prachatice

Web:

www.re-max.cz/profil