

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4386307 Datum vydání: 21.02.2026

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Rodinný dům 3+1 s půdním prostorem a uzavřeným dvorem – Lochovice. Nabízíme k prodeji rodinný dům s přístavkem o dispozici 3+1, situovaný v uzavřeném dvorku s možností průjezdu na pozemek. Celková výměra pozemku činí 378 m².

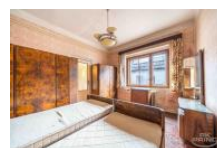
Součástí domu je rozsáhlý půdní prostor nad obytnou částí s možností budoucí půdní vestavby, která umožňuje rozšíření obytné plochy dle vlastních potřeb. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě.

Nemovitost je před rekonstrukcí, je však suchá a v použitelném technickém stavu, což z ní činí ideální základ pro rekonstrukci bez nutnosti okamžitých zásahů do statiky či základních konstrukcí.

Město disponuje kompletní občanskou vybaveností – škola, školka, obchody a služby. Výhodou je dobré dopravní spojení do Berouna a rychlá dostupnost na dálnici D5 ve směru Praha – Plzeň.

Ideální nemovitost pro zájemce, kteří hledají dům s potenciálem, možností vestavby, uzavřeným dvorem a dobrou dostupností do Prahy i Plzně.

ID inzerátu ESO:	4386307
Inzerát vydán:	21.02.2026
ID zakázky v RK:	3155
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	378 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	378 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Vopěnka

Tel:

+420720141868

Email:

petr@rkprinc.cz

RK PRINC s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hanusova 353/12, Michle,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkprinc.cz/