

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4386441 Datum vydání: 23.02.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji rodinný d m s výhledem na eku Sázavu a do p írody ur ený k rekonstrukci v obci Kamenný Újezdcec. Objekt, který m že sloužit ke stálému bydlení a díky krásnému okolí i k rekreaci, skýtá adu výzev a je momentáln neobyvatelný, zdi jsou áste n vlhké v kuchyni je áste n probo ený strop. Na druhou stranu je na pozemku mnoho vzrostlých d evin a genius loci je neopakovatelný. Sou asný majitel m l s domem p vodn jiné zám ry a nechal na pozemku vybudovat studnu o hloubce 60 m a pr m ru 125 mm.

Objekt se skládá z obytné ásti o zastavené ploše cca 45 m² a ásti hospodá ské (cca 18 m², k níž náleží i suché WC).

V p ízemí chalupy je kuchyn (14 m²) a sednice (17 m²). Ob místnosti propojuje chodba (6 m²), do níž se vchází z prosklené verandy a z níž vedou schody do prvního patra, v n mž je krom dvou ložnic (11 a 13 m²) také p ístup na terasu (3 m²).

V p ípad zájmu nás neváhejte kontaktovat a rádi zorganizujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4386441
Inzerát vydán:	23.02.2026
ID zakázky v RK:	18903
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	676 m ²
Užitná plocha:	55 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²
Zastav ná plocha:	60 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/