

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4387389 Datum vydání: 24.04.2026

Cena za nemovitost:

4 950 000 K

 Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Dubenec

D m disponuje obytnou ástí v p ízemí, která se skládá ze vstupní chodby, koupelny, odd lenou toaletou, kuchy ským koutem s jídelnou, obývacím pokojem a dv ma pokoji. V podkroví je z ízen také jeden pokoj, zbytek podkroví je neobyvatelný. Dále je d m pln podsklepen a slouží z ásti jako technické zázemí pro vytáp ní, velkou dílnou a v neposlední ad se dá projít do velké dvoj-garáže, která p vodn sloužila jako pneuservis. K domu náleží nádvo í s pergolou, d evníky, další garáží a skleníkem.

D m má novou st ešní krytinu a v roce 2004 byly m n ny okna za plastová s izolací ním dvojsklem, m n ny elektrické rozvody a rozvody vody.

Nádvo í zavírá druhá nemovitost s íslem popisným 202, která je také v prodeji. A v p ípad zájmu o koupi obou nemovitostí najednou, což by umožnilo soužití nap íklad dvou generací anebo skloubení žití a podnikání najednou, máme pro zájemce p ípravenou slevu tém 400 tisíc korun.

S financováním rádi poradíme, nebo zprost edkujeme. Budeme se t šit s Vámi na prohlídce

ID inzerátu ESO:	4387389
Inzerát vydán:	27.02.2026
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	885 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	250 m ²
Plocha sklepa:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>