

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4387654 Datum vydání: 08.03.2026

Cena za nemovitost:

18 990 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nový rezidenční projekt moderních rodinných domů v klidné části obce Vysoký Újezd.

Všechny domy jsou zkolaudované a připravené k dokončení interiéru v provedení Shell & Core.

Nabízíme největší dům v projektu – rodinný dům s dispozicí 5+kk, užitnou plochou 216,7 m², dvougaráží a prostornou terasou.

Ideální volba pro větší rodinu nebo klienty, kteří chtějí nadstandardní prostor.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI DOMU

dispozice 5+kk

užitná plocha 216,7 m²

dvougaráž o velikosti 36 m²

venkovní terasa cca 46 m²

rovinatý pozemek o velikosti 821m²

obvodové zdivo 44 cm s výbornými tepelně-izolačními vlastnostmi

jímka na dešťovou vodu

parkování pro další automobily na pozemku

TECHNOLOGIE A PŘÍPRAVY

tepelné čerpadlo

podlahové topení v celém domě

příprava na fotovoltaiku

příprava na elektrické žaluzie

příprava na klimatizaci

příprava na nabíječku elektromobilu

příprava na zabezpečovací a kamerový systém

rozvody elektřiny připravené pro bazén

STAV – SHELL & CORE

Dům je zkolaudovaný a připravený k dokončení interiéru dle vlastních představ.

Exteriér je kompletně dokončen:

moderní fasáda

plastová okna s posuvnými portály

zpevněné venkovní plochy

oplocení – poplastované pletivo s podhrabovou deskou

INTERIÉR ZAHRNUJE:

omítky stěn a stropů

hrubé betonové podlahy

přivedené veškeré inženýrské sítě

LOKALITA

Etapa III ve Vysokém Újezdu nabízí klidné rezidenční bydlení s dostatkem zeleně a výbornou dostupností do Prahy. V obci se nachází školka, škola, obchody, restaurace, wellness hotel a golfové hřiště Albatross. Rychlé spojení na Prahu – Zličín.

Zaujala Vás nabídka? Rád Vám domy osobně ukážu a poskytnu veškeré doplňující informace.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Málek

Tel:

+420 777 250 725

Email:

malek@maxrk.cz

MAX Reality Service

S.r.o.

Tel:

777250725

Adresa:

Osecká 955/2, 184 00

Praha 8

Web:

www.maxrk.cz

Inzerát vydán:	01.03.2026
Inzerát aktualizován:	08.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	821 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	216 m2