

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4387656 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

20 900 000 Kč

Lokalita:
Beroun

Nový rezidenční projekt moderních rodinných domů v klidné části obce Vysoký Újezd.

Jedná se o vzorový dům, který je již s kompletně dokončený.

Akční cena 20.900.000 Kč, platná pouze do 31. 8. 2026 !

Nabízíme výjimečnou příležitost moderního rodinného domu s velkým pozemkem v prestižní části Vysokého Újezdu u Prahy.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI DOMU

dispozice 4+kk

užitná plocha 187,41 m²

dvougaráž

venkovní terasa cca 40 m²

rovinatý pozemek o velikosti 824m²

obvodové zdivo 44 cm s výbornými tepelně-izolačními vlastnostmi

jímka na dešťovou vodu

parkování pro další automobily na pozemku

právě zkolaudováno

TECHNOLOGIE A PŘÍPRAVY

tepelné čerpadlo

podlahové topení v celém domě

příprava na fotovoltaiku

elektrické žaluzie

příprava na klimatizaci

příprava na nabíječku elektromobilu

zabezpečovací a kamerový systém

rozvody elektřiny připravené pro bazén

kompletní inženýrské sítě (voda, kanalizace, elektro, optický internet a plyn)

Exteriér je kompletně dokončen:

moderní fasáda

plastová okna s posuvnými portály

zpevněné venkovní plochy

oplocení – gabiony, poplastované pletivo s podhrabovou deskou

LOKALITA

Etapa III ve Vysokém Újezdu nabízí klidné rezidenční bydlení s dostatkem zeleně a výbornou dostupností do Prahy. V obci se nachází školka, škola, obchody, restaurace, wellness hotel a golfové hřiště Albatross. Rychlé spojení na Prahu – Zličín.

Zaujala Vás nabídka? Rád Vám domy osobně ukážu a poskytnu veškeré doplňující informace.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Málek

Tel:

+420 777 250 725

Email:

malek@maxrk.cz

MAX Reality Service

S.r.o.

Tel:

777250725

Adresa:

Osecká 955/2, 184 00

Praha 8

Web:

www.maxrk.cz

ID inzerátu ESO:	4387656
Inzerát vydán:	01.03.2026
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	824 m ²

Terasa:	ANO
Užitná plocha:	188 m2