

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4388303 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Hledáte dům, který nabídne dostatek prostoru pro rodinu, soukromí i praktické zázemí? Tento prostorný rodinný dům je ideální volbou pro dvougenerační bydlení nebo početnější rodinu, která ocení variabilní dispozici a velkorysé prostory.

Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími, přičemž každé z nich může sloužit jako samostatná obytná jednotka. Nemovitost tak nabízí široké možnosti využití – například pro vícegenerační bydlení, pohodlné rodinné zázemí nebo kombinaci bydlení a podnikání.

Před 7 lety prošel dům částečnou revitalizací, díky které nabízí příjemné a funkční bydlení. Noví majitelé si zároveň mohou dům dále upravit podle vlastních představ.

Velkou výhodou je kompletní podsklepení domu s přístupem přímo z interiéru, které poskytuje dostatek prostoru pro technické zázemí, skladování nebo hobby aktivity.

Součástí nemovitosti jsou také dvě garáže s přilehlou dílnou, která nabízí praktické zázemí pro práci nebo uložení náradí a zahradní techniky. Součástí je vnitřní posezení s krbem a udrnou K domu náleží prostorná zahrada se skleníkem, která poskytuje dostatek místa pro odpočinek, rodinné posezení, dětské hry i zahradničení.

Nemovitost se nachází v těsné blízkosti centra obce, což nabízí ideální kombinaci příjemného bydlení a dobré dostupnosti občanské vybavenosti (v obci je mateřská škola, základní škola, pošta, obchod s potravinami, praktický lékař).

Součástí fotogalerie jsou kromě aktuálních fotografií také vizualizace, které znázorňují možnou podobu budoucích úprav. Uvedené výměry jsou orientační.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4388303
Inzerát vydán:	04.03.2026
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1652 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	145 m2