

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4388604 Datum vydání: 06.03.2026

Cena za nemovitost:

340 000 EUR

Lokalita:

,

Nabízíme k prodeji útulný dům v obci Capdepera na severovýchodě Mallorky. Nemovitost se nachází v klidné části obce s typickou středomořskou atmosférou, v blízkosti historického centra, hradu Capdepera a nedaleko místních pláží.

Dům nabízí zastavěnou plochu 89 m², užitnou plochu 74 m² a nachází se na pozemku o velikosti 188 m².

Dispozice domu zahrnuje obývací pokoj s jídelnou, 2 ložnice, 1 koupelnu a plně vybavenou kuchyň s dostatečným prostorem pro stolování. Z kuchyně je přímý vstup na prostorný dvůr.

Součástí venkovního prostoru je příjemné patio s citronovníkem a pomerančovníkem. Nemovitost dále nabízí prádelnu a samostatnou místnost mimo hlavní část domu, kterou lze využít například jako pokoj pro hosty, pracovnu nebo relaxační místnost.

Technické informace a další vybavení:

Komora / skladovací místnost

Balkon u vstupu do domu

Střešní terasa (solárium)

Vybavená kuchyň

Výhodou nemovitosti je také možnost přístavby dalšího podlaží, což nabízí potenciál pro rozšíření obytné plochy.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4388604
Inzerát vydán:	06.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	188 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Zastavěná plocha:	89 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Nechutný**

Tel:

+420 604 723 312

Email:

**pavel.nechutny@vdfreality.
cz****EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz