

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4388693 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

7 497 000 K

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte rodinný d m, který si můžete upravit přesně podle svých představ? Nabízím k prodeji rodinný d m v obci Petákov, situovaný v klidném prostředí malebného Ladova kraje, jen kousek od Prahy.

Nemovitost je v udržovaném stavu umožňujícím okamžité bydlení, zároveň však nabízí ideální příležitost k modernizaci či kompletní rekonstrukci podle současných standardů. Díky své dispozici a velikosti pozemku má d m potenciál pro vytvoření pohodlného rodinného bydlení.

Velkou předností je pozemek o výměře 1 058 m², který poskytuje dostatek prostoru například pro vybudování bazénu, terasy, zahrady nebo relaxační zóny. Dispozice domu nabízí v přízemí tři pokoje a koupelnu, v patře se nachází jeden pokoj a přízemní prostor s potenciálem pro vestavbu dalších obytných místností.

Na zahradě najdete samostatnou dílnu, a domeček pro uskladnění zahradního nářadí.

D m je napojen na elektřinu, veřejný vodovod a kanalizaci. Plynová přípojka se nachází na hranici pozemku. Na zahradě je k dispozici také vlastní studna s užitkovou vodou.

Lokalita nabízí klidné bydlení v přírodě, přesto s velmi dobrou dostupností do Prahy. Autobusy PID mají zastávku přímo v obci. Nedaleké Velké Popovice jsou vzdálené přibližně 2,5 km a vlakové spojení z obce Strančice umožňuje pohodlné spojení přímo do Prahy. Výhodou je také blízký nájezd na dálnici D1, díky kterému se do Prahy dostanete přibližně za 30 minut.

Pokud hledáte místo s potenciálem, kde můžete realizovat vlastní představu o bydlení, tato nemovitost může být ideální volbou.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388693
Inzerát aktualizován:	21.04.2026
Inzerát vydán:	06.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1058 m ²
Užitná plocha:	125 m ²
Podlahová plocha:	125 m ²
Zastavěná plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robert Pata

Tel:

+420 602432966

Email:

r.pata@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/