

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4388728 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

7 800 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji pěkný rodinný dům o dispozici 4+kk v klidné lokalitě Pardubic – Černá za Bory. Dům prošel rozsáhlou a zdařilou rekonstrukcí v roce 2023.

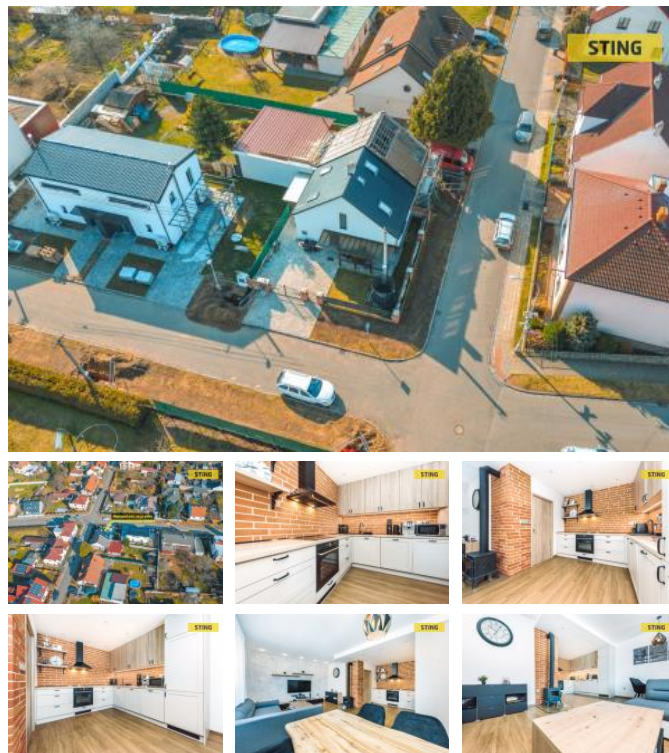
V přízemí domu se nachází vstupní chodba s technickou místností, schodištěm, koupelna s WC, hlavní obytný prostor s kuchyňským a jídelním koutem. Kuchyně je propojena s obývacím pokojem. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči značky Gorenje (horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř, myčka nádobí, lednice s mrazákem, pračka). Součástí obývací části jsou kamna a pěkná dekorativní stěna z pálených cihel. Koupelna je vybavena vanou, sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a toaletou. Použity jsou pod omítkové baterie značky Grohe. Do patra vede schodiště s masivními dubovými schodnicemi. V horním podlaží se nachází ložnice se šatnou a 2 dětské pokoje. K dispozici jsou také půdní úložné prostory.

Dům je připojený na elektřinu, vodu, kanalizaci, internet - Cetin, plyn je v HUP u domu. Vytápění domu je zajištěno teplovodním podlahovým topením v celém domě, dále si lze přitápět krbovými kamny v obývacím pokoji. Ohřev vody je přes elektrický bojler.

K domu náleží parkovací stání, zastřešená pergola a menší zahrada o celkové výměře 160 m². Oplocený pozemek s automatickou vjezdovou bránou je možné využít například pro drobné zahradničení, či k umístění bazénu a hřiště pro děti. Jedná se o klidnou ulici. V Černé za Bory je základní vybavenost – obchod, MHD č. 12, vlak, hospoda, školka, hřiště.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás kontaktujte. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4388728
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	07.03.2026
ID zakázky v RK:	134832
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	160 m ²
Užitná plocha:	103 m ²
Podlahová plocha:	49 m ²
Zastavěná plocha:	58 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz