

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4388811 Datum vydání: 19.03.2026

 Lokalita:
Plzeň-sever

Hledáte prodej novostavby rodinného domu s garáží v Nýřanech? Naše společnost Mixreality Vám nabízí k prodeji moderní novostavbu rodinného domu v klidné části města Nýřany, v ulici Generála Holey. Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 858 m² a nabízí užitnou plochu přibližně 178 m². Na pozemku se zároveň nachází samostatná garáž o užitné ploše cca 18 m². Dispozice domu je prakticky řešena s důrazem na dostatek prostoru a přirozeného světla.

V přízemí domu se nachází vstupní předsíň, technická místnost, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a ložnice se vstupem na terasu. Dominantou přízemí je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který působí velmi vzdušně a nabízí přímý vstup na terasu a do zahrady.

V prvním patře se nachází prostorná koupelna s vanou a WC, šatna či pracovna, chodba s otevřeným výhledem do obývacího prostoru a dva samostatné pokoje vhodné jako dětské pokoje, pracovny nebo pokoj pro hosty.

Dům je vybaven moderními technologiemi pro komfortní a úsporné bydlení. V celém domě je instalováno podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo a nechybí ani systém vzduchové rekuperace, který zajišťuje zdravé vnitřní prostředí a úsporu energií.

Nemovitost je dokončena do fáze, která umožňuje novým majitelům dokončit interiér podle vlastních představ – zejména podlahové krytiny, obložky a interiérové dveře.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do Plzně a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

V případě Vašeho zájmu Vám rádi zdarma zajistíme financování koupě této nemovitosti prostřednictvím všech bankovních domů.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vít Reiss

Tel:

+420739500243

Email:

v.reiss@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu

ID inzerátu ESO:	4388811
Inzerát aktualizován:	19.03.2026
Inzerát vydán:	08.03.2026
ID zakázky v RK:	5785
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	711 m ²
Terasa:	44m ²
Užitná plocha:	178 m ²
Podlahová plocha:	858 m ²
Plocha zahrady:	711 m ²
Zastavěná plocha:	147 m ²