

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4388829 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Kobeřice, který představuje ideální příležitost pro realizaci vlastního bydlení podle vašich představ. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit dispozici i technický standard domu přesně podle svých potřeb a vkusu.

Dům disponuje obytnou plochou přibližně 200 m², díky čemuž nabízí dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení. Dispoziční řešení zároveň umožňuje zajímavý investiční potenciál – nemovitost je možné přestavět například na tři samostatné bytové jednotky, což může být vhodné jak pro vícegenerační bydlení, tak i pro kombinaci vlastního bydlení.

Součástí prodeje je také prostorný pozemek o celkové výměře 1 026 m², který poskytuje dostatek místa pro zahradu, relaxační zónu, dětské hřiště, bazén nebo další doplňkové stavby. Velikost pozemku zároveň nabízí dostatek soukromí a prostoru pro pohodlné parkování.

Nemovitost se nachází v klidné a příjemné části obce Kobeřice, která nabízí příjemné venkovské prostředí s dobrou dostupností do okolních měst. Obec disponuje základní občanskou vybaveností a zároveň poskytuje dostatek klidu, zeleně a prostoru pro rodinný život.

Tato nabídka představuje zajímavou příležitost jak pro rodiny hledající dům k rekonstrukci podle vlastních představ, tak pro podnikatele, kteří hledají nemovitost s potenciálem přestavby na více bytových jednotek.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388829
Inzerát vydán:	09.03.2026
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1026 m ²
Užitná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
 Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>