

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 350 000 K

islo inzerátu (ID): 4388973 Datum vydání: 06.05.2026

Lokalita: Prachatice

Hledáte moderní bydlení v místě, kde se snoubí klid venkova, krásná příroda a výjimečná poloha v srdci Šumavy? V nabídce jsou tři zcela nové, zděné novostavby rodinných domů o dispozici 4+kk s podlahovou plochou 112 m², které mohou být ideálním místem pro trvalé rodinné bydlení i pro víkendové pobyty.

Domy jsou navrženy s důrazem na kvalitu provedení, nadčasovou architekturu a ekonomický provoz, díky čemuž představují ideální kombinaci komfortního bydlení, moderních technologií a jedinečné šumavské přírody. Domy jsou zcela nové, právě dokončené, postavené z kvalitních a tradičních materiálů s důrazem na dlouhou životnost a komfort užívání. Moderní architekturu doplňuje fasáda s obkladem z moderního dřeva, která domům dodává příjemný a elegantní charakter a zároveň citlivě zapadá do okolní šumavské krajiny.

Každý domek má samostatný vstup, vlastní sklad v přední části domu a dostatek parkovacích míst přímo před domem. Dispozice je velmi promyšlená a funkční – v přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří dominantu celého domu, dále technická místnost, samostatná toaleta a sklad. V patře jsou tři prostorné a světlé ložnice a koupelna s WC. Samozřejmostí je podlahové vytápění s plynovým kotlem, která zajišťuje příjemný tepelný komfort v celém domě. Nemovitost je navíc vybavena solárními panely, díky nimž jsou provozní náklady velmi nízké a odpovídají současnému standardu moderního a úsporného bydlení. V obývacím prostoru je zároveň připravena možnost instalace krbu, který může vytvořit příjemnou atmosféru zejména během zimních měsíců.

Tato nabídka osloví každého, kdo hledá moderní, úsporné a příjemné bydlení v atraktivní lokalitě, která spojuje pohodlí každodenního života s jedinečnou atmosférou Šumavy. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4388973
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	09.03.2026
ID zakázky v RK:	43933
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	203 m ²
Užitná plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz

NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz