

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4389154 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

5 499 000 K

Lokalita:

Nymburk

Prodej RD se stodolou a zahradou – Vlkov nad Lesy.
Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v osobním vlastnictví o dispozici 5+kk, který se nachází v klidné obci Vlkov nad Lesy, jen 5 km od B runic. Obec poskytuje opravdový klid a soukromí, zároveň však s dobrou dopravní dostupností.

Zastav ná plocha domu: 189 m²

Pozemek celkem: 1 068 m²

Obytná plocha: 141 m²

Nebytová ást: 43 m²

Nast hování možné: od 1.8.2026

D m je zd ný, s masivním zdívem (45 cm), postavený v roce 1920, postupn rekonstruovaný v letech 1975 a 2002. Má sedlovou st echu s pálenou taškovou krytinou a zateplenou fasádu s omítkou. V interiéru jsou plovoucí podlahy a dlažba. Koupelna disponuje rohovou vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytáp ní je úst ední plynové a vodu zajiš uje vlastní studna. Sou ástí nemovitosti je stodola (87 m²), garáž (32 m²), bývalý vým nek naproti RD, využívaný jako sklad (48 m²), pergola s krbem (11 m²), polo zapušt ný bazén (O 3,6 m).

Nemovitost se nachází p ímo na nám stí obce, p esto nabízí klidné bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu, zahrádku, odpo inek i hospodá ské využití. Parkování je možné kdekoliv p ed domem, na zahrad , nebo v garáži.

Financování nemovitosti Vám pom ůžeme vy ešit, v etn zajišt ní hypotéky.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4389154 |
| Inzerát vydán: | 10.03.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 24.06.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 1068 m ² |
| Užitná plocha: | 189 m ² |
| Plocha sklepa: | 6 m ² |
| Zastav ná plocha: | 189 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

