K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4390300** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

10 250 000 Kč

Lokalita:
Jindřichův Hradec

V rámci exkluzivní smlouvy nabízíme k prodeji dům na náměstí renesančního města Slavonice, které je součástí mikroregionu Česká Kanada. Dům se nachází přímo v centru města v pozdně gotickém domě z 15. století. Dům je dvoupatrový s rozlehlou půdou s možností půdní vestavby a dvěma patry sklepů se studnou. V domě se nachází tři samostatné apartmány a nebytové prostory.
Dispozice: V přízemí domu se nachází apartmán o velikosti 1+1 a ploše cca 45 m2, a dále tři místnosti využívané ke komerčním účelů o ploše cca 94 m2. V patře se nachází apartmán o velikosti 1+1 a ploše cca 72 m2 s nádherným výhledem na historické domy přímo na náměstí. Další apartmán směrem do zahrady o velikosti 2+1 a ploše cca 93 m2.
Vytápění řešeno pro každý apartmán zvlášť radiátory nebo podlahovým topením, a to prostřednictvím plynového kotle, elektrokotle, případně krbovými kamny a přímotopy. Ohřev vody se provádí elektrickými bojlery. Voda využívána z veřejného vodovodního řadu. Možnost využívání vody z vlastní studny ve spodním patře sklepů. Odpad sveden do obecní kanalizace.
Slavonice jsou jedinečnou historickou a architektonickou památkou nacházející se na pomezí Čech, Moravy a Rakouska. Město disponuje kompletní občanskou vybaveností. Jen 12 km se nachází město Dačice, obec s rozšířenou působností. Přímo ve Slavonicích je možno navštívit podzemí, městskou věž, muzeum 20. století apod. V blízkém okolí města se nachází několik cyklostezek, turistických tras, mnoho pamětihodností a zajímavostí jako např. hrad Landštejn, město Telč zapsané na seznamu UNESCO, pevnostní areál z 2. světové války, bizoní farma, keramika Mařív a mnoho dalšího..
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Bc. Arnošt Hamrle
Tel:
+420602827413
Email:
arnost.hamrle@re-max.cz

RE/MAX Profil
Tel:
388 320 670
Adresa:
Vodňanská 36, 383 01 Prachatice
Web:
www.re-max.cz/profil

ID inzerátu ESO:	4390300
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	11.03.2026
ID zakázky v RK:	433699
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	445 m2
Užitná plocha:	416 m2
Podlahová plocha:	445 m2
Plocha sklepa:	90 m2
Plocha zahrady:	135 m2
Zastavěná plocha:	248 m2