

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4390668 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

Lokalita:
Přerov

Exkluzivně nabízíme prostorný rodinný dům 4+1 po částečné rekonstrukci v obci Lazníky nedaleko města Přerov. Dům nabízí klidné rodinné bydlení se zahradou, bazénem a velmi dobrou dostupností do Olomouce.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí v roce 2015 a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení, praktické technické zázemí v suterénu a příjemné venkovní posezení na zahradě.

Základní informace

Dispozice: 4+1

Suterén (62 m²)
nachází se zde prádelna, dílna, garáž, technické a úložné prostory

1. nadzemní podlaží (71 m²)
prostorný obývací pokoj, krásná kuchyně na míru vybavená značkovými spotřebiči Whirlpool

2. nadzemní podlaží (67 m²)
tři ložnice, koupelna s vanou a WC

Zastavěná plocha: 87 m²
Celková plocha domu: cca 200 m²
Plocha pozemku: 453 m²

Exteriér

Na udržované zahradě se nachází pergola ideální pro posezení s rodinou či přáteli, bazén pro letní osvěžení a praktický zahradní domek na nářadí a další vybavení. Zahrada nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity.

Technické informace

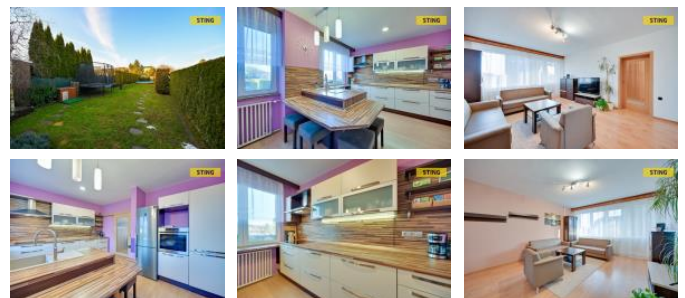
Dům je napojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje úsporný kondenzační plynový kotel.

Parkování je možné v garáži i před domem.

Lokalita

Obec Lazníky nabízí klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do měst Přerov a Olomouc. V blízkosti protéká řeka Bečva, která nabízí možnosti rybaření, procházek i relaxace u vody. Milovníci cyklistiky ocení také nedalekou Cyklostezka Bečva, jednu z nejhezčích cyklotras na střední Moravě.

V případě zájmu o prohlídku nebo jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat. Financování Vám zajistíme zdarma prostřednictvím



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

našeho finančního specialisty. Virtuální prohlídka na adrese <https://my.matterport.com/show/?m=rTYTFP5s2qc>. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4390668
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	134873
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	453 m2
Užitná plocha:	200 m2
Podlahová plocha:	137 m2
Zastavěná plocha:	87 m2