

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4390683 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

 Lokalita:
Litoměřice

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v Ředhošti s pozemkem 1584 m² a několika hospodářskými budovami včetně dvou stodol. Původně hospodářský dvůr se nachází v malebné obci Ředhošť nedaleko Lázní Mšené s dobrou dostupností jak do Slaného, tak do Litoměřic. Nemovitost z počátku 20. století je ve stavu před rekonstrukcí a nabízí mnoho prostoru pro klidné bydlení či podnikání. Rodinný dům s číslem popisným (č.p. 50) má zastavěnou plochu 110m² a dispozici 5+kk s užitnou plochou cca 150m². Na dům navazuje několik hospodářských staveb s celkovou plochou 197 m² a dvě stodoly s dalšími 235 m². Všechny stavby jsou řádně zaneseny v katastru. Dům je připojen na veřejný vodovod, ale k dispozici je i vlastní studna s dostatkem vody. V domě je rozvedeno ústřední topení se starším kotlem na uhlí. Elektrické rozvody v domě jsou jak na 220V, tak i 380V. Voda se ohřívá bojlerem a průtokovými ohřívači. Odpadní vody jsou sváděny do jímky. Na pozemku stál původně ještě jeden dům, který byl v minulosti zbourán - prodávaná nemovitost tak disponuje dvěma popisnými čísly. To lze využít případně pro výstavbu druhého domu v budoucnu. Nemovitost má skvělou orientaci na světové strany a disponuje vjezdem z obou stran mírně svažitého pozemku. Dům vyžaduje zásadní rekonstrukci, ale nabízí opravdu velký potenciál pro budoucí záměr kombinující příjemné bydlení třeba s podnikáním či provozováním koníček, které potřebují dostatek prostoru. Doporučujeme vážným zájemcům k osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4390683
Inzerát vydán:	12.03.2026
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1584 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	1006 m ²
Zastavěná plocha:	542 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>
