

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4390789 Datum vydání: 27.04.2026

 Lokalita:  
**Vsetín**

Naše realitní kancelář Vám nabízí k prodeji jedinečnou usedlost v obci Oznice. Jedná se o soubor budov a pozemek, zastavěná plocha má výměru 1220 m<sup>2</sup>, pozemek má rozlohu 6 215 m<sup>2</sup> a celková plocha je 7435 m<sup>2</sup>. Svou historií a úctou k tradicím Vás upoutá na první pohled. Nemovitost je v povodním udržovaném stavu, je tvořena z několika částí staveb - rodinný d m o dispozici 4+1, bývalý hostinec se společenskou místností, hospodářské budovy a samostatný sklípek. D m je vytápěn kotlem na tuhá paliva, v ostatních budovách jsou kamna. Dispozice domu: chodba, kuchyně s kachlovými kamny, obývací pokoj, koupelna, WC. 1.NP : 2x pokoj, předsa. Budovy jsou na sebe navázány, vznikla tak obrovská předsa s možností přestavby. Je zde provedena elektřina, voda je z vlastní studny (napojení na obecní vodovod je možný) odpady jsou svedeny do septiku, plynová přípojka je u domu. Konstrukce domu je zděná, omítka je brizolitová, střešní vodní šindel a nebo taška. V domě lze upravovat dispozice. Okolí tvoří nádvorek a rovinaté pozemky sloužící jako zahrada. Nemovitost nabízí využití jak pro rodinné sídlo, hospodaření nebo jako investici do podnikání i realizaci pro své vlastní sny. V územním plánu je nemovitost a velká část pozemku vedena jako SV - plochy smíšené obytné venkovské, menší část pozemku jsou v ploše AU - plochy zemědělské všeobecné. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléře! Zajistíme také financování s nejvýhodnější úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4390789
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	7435 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	2100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	2100 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	6215 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	1220 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Diana Nohálová**

Tel:

**+420 737953295**

Email:

**diana.nohalova@diastylereality.cz**
**DiaStyle Reality**

Tel:

**737953295**

Adresa:

**Náměstí 8/6, 757 01**
**Valašské Meziříčí**

Web:

**diastylereality.cz**