

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4390821 Datum vydání: 13.06.2026

Cena za nemovitost:

9 500 000 K

Lokalita:
Tábor

Rodinný d m 5+kk v oblíbené lokalit Tábor – ideální pro rodinné bydlení i podnikání

Nabízíme k prodeji prostorný cihlový rodinný d m se zvýšeným p ízemím, podkrovím a kompletním podsklepením, který se nachází na skv lé adrese v ulici sl. armády v Tábo e. Lokalita je dlouhodob vyhledávaná díky své výborné dostupnosti, blízkosti centra i kompletní ob anské vybavenosti.

D m je dispozi n ešen jako 5+kk a poskytuje dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení. Díky své velikosti a dispozici zároveň nabízí možnost komfortního bydlení nebo bydlení s podnikáním.

Celková podlahová plocha domu íní 257 m², z toho užitná plocha 143 m².

Dispozice domu:

Suterén: kotelna, 3 skladové místnosti, komora a koupelna
Zvýšený suterén: chodba a samostatné WC

P ízemí: 3 pokoje (17,4 m², 19,9 m², 18,9 m²), kuchy ský kout, chodba, komora, vstupní ást a schodišt ,

Podkroví: 2 pokoje (27,6 m², 40 m²), chodba a WC

Sou ástí nemovitosti je také samostatný skladový prostor o vým e 28,25 m², p ístupný ze zadní ásti pozemku, který nabízí široké možnosti využití – například jako dílna, sklad nebo zázemí pro podnikání.

D m je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytáp ní i oh ev vody zajiš uje plynový kotel s rozvodem do radiátor . Nemovitost je dále vybavena klimatizací a centrálním vysava em. Kabelové p ípojení zajiš uje spole nost CETIN.

K domu náleží oplocený pozemek o vým e 424 m², p í emž zastav ná plocha domu íní 151 m².

Na pozemku se nachází zpevn ná parkovací plocha pro 2–3 automobily p ímo u vjezdu. Zadní ást pozemku nabízí prostor, který lze zm nou využít upravit na p íjemnou zahradu, jak nazna uje vizualizace ve fotodokumentaci. Vjezd na pozemek je ešen bránou na elektrický pohon p ímo z hlavní komunikace.

Nemovitost je vedena v katastru jako rodinný d m a je takto také zkolaudována. V sou asné dob je využívána jako sídlo firmy.

Hlavní výhody nabídky: prostorný rodinný d m, skv lá lokalita v blízkosti centra m sta, zastávka MHD u domu, rychlé napojení na dálnici D3, veškerá ob anská vybavenost, možnost kombinace bydlení a podnikání.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte prosím maklé ku nabídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Kristová

Tel:

+420739500502

Email:

monika.kristova@re-max.cz

RE/MAX One

Tel:

739500510

Adresa:

Pražská 223, 390 01 Tábor

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-one

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4390821 |
| Inzerát aktualizován: | 13.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 13.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 434031 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Dobrý |
| Plocha pozemku: | 424 m2 |
| Užitná plocha: | 143 m2 |
| Podlahová plocha: | 257 m2 |
| Plocha sklepa: | 72 m2 |
| Plocha zahrady: | 273 m2 |
| Zastavěná plocha: | 151 m2 |