

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4391077 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

3 250 000 K

Lokalita:

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný d m v klidné obci Hainewalde, nedaleko českých hranic. D m je zděná konstrukce (cihla) a nabízí dostatek prostoru jak pro rodinné bydlení, tak i pro rekreační využití.

Nemovitost byla postupně budována v období 1975–1988 a disponuje obytnou plochou přibližně 150 m². D m je celý podsklepený a součástí je také garáž.

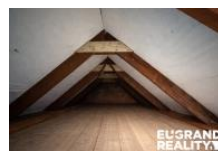
Pozemek o velikosti 720 m² je mírně svažité a poskytuje dostatek prostoru pro zahradu, odpočinek nebo další využití dle představy nového majitele. Střecha je pokryta tradiční bobrovkou (Biberschwanz). Okna jsou vybavena roletami, které zvyšují komfort bydlení. Nemovitost je prodávána soukromým vlastníkem z důvodu stáří.

Základní informace:

samostatně stojící rodinný d m, obytná plocha: cca 150 m²,
pozemek: 720 m², konstrukce: cihla, sklep + garáž
střešní krytina: bobrovka, okna s roletami.

Díky své poloze se jedná o velmi atraktivní lokalitu zejména pro lidi pracující v Německu, kteří hledají dostupné bydlení s dobrou dojezdovou vzdáleností do zaměstnání a zároveň blízko k českému pohraničí.

ID inzerátu ESO:	4391077
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	4364
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	720 m ²
Užitná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Flach

Tel:

+420 728 897 721

Email:

lucas.flach@email.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz