

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4391303 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

2 390 000 Kč**Lokalita:**
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji zemědělskou usedlost nacházející se v malebné části obce Květná, v okrese Ústí nad Orlicí. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají klid a prostorné zázemí pro svou rodinu, nebo chtějí využít pozemek pro chov koní či jinou zemědělskou činnost.

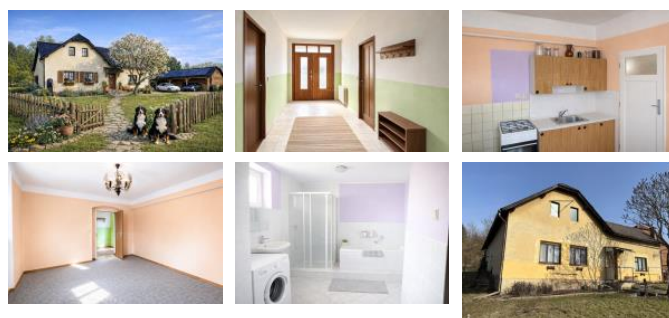
Dům je rodinného typu, jednopodlažní, s dispozicí čtyř pokojů a celkovou užitnou plochou až 190 m². Nachází se na parcele o výměře 487 m², přičemž zastavěná plocha činí 410 m². V tuto chvíli je nemovitost ve stavu před rekonstrukcí, což nabízí nové možnosti pro úpravy dle vlastních představ.

Součástí areálu je velká stodola, která může sloužit jako úložný prostor pro zemědělské náčiní nebo i jako příprava pro chov zvířat. Rozlehlá zahrada okolo domu poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení či výběh pro koně.

Dostupnost nemovitosti je zajištěna asfaltovou vozovkou a pravidelnou autobusovou dopravou, což umožňuje snadné spojení s okolními městy a obcemi. Objekt je napojen na vodovodní síť, má plynové připojení a elektřinu. V topné sezóně lze využít plynový kotel či kotel na tuhá paliva pro efektivní vytápění s radiátory jako topnými tělesy. Odpad je řešen jímkou.

Tato zemědělská usedlost v Květné je skvělou příležitostí pro všechny, kteří hledají prostor a možnosti pro bydlení spojené s chovem zvířat nebo zemědělskou činností. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391303
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	1272
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	3261 m ²
Užitná plocha:	190 m ²
Podlahová plocha:	190 m ²
Plocha sklepa:	21 m ²
Plocha zahrady:	2774 m ²
Zastavěná plocha:	410 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan Horák**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz