

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4391366 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

9 299 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Dům, který vám může nabídnout víc než jen bydlení – prostor pro rodinu, soukromí i možnost pravidelného příjmu.

Nabízíme k prodeji rodinný dům ve Veltrubech u Kolína, který zaujme především svou variabilitou a potenciálem. Dispozičně je řešen jako 3+1 v přízemí a 3+kk v patře, což přirozeně umožňuje využití jako dvě samostatné bytové jednotky. Díky tomu je ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak jako investice s možností pronájmu.

Velkým benefitem je také prostorný sklep, který nabízí široké možnosti využití – nachází se zde garáž, dílna i dostatek skladovacích prostor. Díky své velikosti může sloužit nejen jako zázemí pro dům, ale i pro podnikání nebo hobby aktivity.

Dům nabízí dostatek prostoru pro pohodlný rodinný život i flexibilitu do budoucna. Součástí je také zahrada, která vytváří příjemné zázemí pro odpočinek, trávení času s rodinou nebo realizaci vlastních představ.

Veltruby jsou klidnou a vyhledávanou lokalitou v blízkosti Kolína, s dobrou dostupností a veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Pokud hledáte nemovitost, která vám dává smysl dnes i do budoucna, tohle je příležitost, kterou stojí za to vidět.

ID inzerátu ESO:	4391366
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	0510
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	878 m ²
Užitná plocha:	235 m ²
Podlahová plocha:	878 m ²
Plocha zahrady:	766 m ²
Zastavěná plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Štědrá

Tel:

+420725688267

Email:

iveta@rkkotek.cz

RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002
Kolín

Web:

rkotek.cz