

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4391393 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

6 950 000 Kč**Lokalita:**
Prostějov

Nabízíme k prodeji rozsáhlý venkovský statek v obci Džbel, který nabízí široké možnosti od bydlení, přes investiční a podnikatelské využití. Předmětem prodeje je obytný dům, hospodářské budovy a navazující pozemky. Možnost přikoupení dalších přilehlých pozemků (orná půda a lesní pozemky) o celkové výměře cca 16,5 ha.

Hlavní obytný dům má velkorysé prostory a je vhodný k rekonstrukci či přestavbě dle záměru nového majitele. Díky velikosti a dispozici objektu je možné uvažovat například o přestavbě na více bytových jednotek, penzion, firemní zázemí nebo kombinaci bydlení a podnikání.

Součástí areálu jsou také velké hospodářské stavby a kryté plochy, které lze využít například jako skladové prostory, dílny, zázemí pro podnikání, nebo přestavět na eventový prostor či svatební stodolu.

Významnou přidanou hodnotou je možnost koupě navazujících pozemků – které poskytují další rozvojový potenciál nebo možnost hospodaření.

Možnosti využití:
přestavba na bytový projekt
svatební nebo eventový areál
agroturistika nebo statek
podnikatelský areál nebo sídlo firmy
kombinace bydlení a podnikání

Nemovitost se nachází v klidném venkovském prostředí s dostatkem prostoru a soukromí, což z ní činí zajímavou příležitost pro investora hledajícího projekt s potenciálem dalšího rozvoje.

Mezi technické vymoženosti domu patří například solární panely pro ohřev vody, kotel na tuhá paliva, krb a další.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391393
Inzerát vydán:	17.03.2026
Inzerát aktualizován:	18.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	5813 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	190 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Pavlík**

Tel:

+420 602 734 358

Email:

ondrej.pavlik@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/