

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4391438 Datum vydání: 17.03.2026

Cena za nemovitost:

3 300 000 Kč**Lokalita:**
Prostějov

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Prostějově, část Čechůvky, jen 5 minut od centra města. Dům disponuje dvěma nadzemními podlažními o celkové užitné ploše cca 88,6 m² (1. NP 50,7 m², 2. NP 37,9 m²) a zastavěné ploše 87 m². Dům byl kolaudován kolem roku 1945 a je postaven ze smíšeného zdiva – kámen, cihly a tvárnice.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod i kanalizaci. Střecha je krytá pálenou taškou a zateplená vatou. O vytápění se starají plynové přímotopy / karma. V domě jsou střešní okna Velux (dřevěná), ostatní okna Vekra (plastová) a plastové vchodové dveře. Elektroinstalace je v původním stavu. K dispozici je také zásuvka na 380 V.

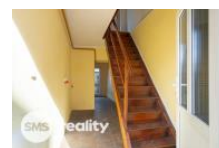
Dispozice domu je zajímavá a má své osobité kouzlo – pokoje mají nepravidelné tvary, což vychází ze šikmého usazení domu na pozemku. Koupelna s kuchyní byla řešena formou přístavby.

Součástí zázemí je také dvorek, na kterém se nachází kůlna, kurník a sklep na brambory, což ocení zejména zájemci hledající praktické hospodářské využití.

Nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají dům s charakterem, možností úprav podle vlastních představ a zázemím pro bydlení i drobné hospodaření.

U této nabídky zajišťujeme kupujícím financování skrze partnera SMS finance za nejvýhodnějších podmínek na trhu.

ID inzerátu ESO:	4391438
Inzerát vydán:	17.03.2026
ID zakázky v RK:	1827
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	112 m ²
Užitná plocha:	88 m ²
Zastavěná plocha:	87 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Martinák**

Tel:

+420 604 430 188

Email:

adam.martinak@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/