

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4391550 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

6 290 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Prodej rodinného domu se zahradou – Malešovice nedaleko Brna

Hledáte dům s velkou zahradou, sklepem a dostatkem prostoru pro rodinné bydlení, přitom jen přibližně 30 minut od Brna? V klidné obci Malešovice nabízíme k prodeji rodinný dům o přibližné podlahové ploše 150 m², který stojí na pozemku o velikosti 774 m².

Dům nabízí dispozici minimálně 5+1 a díky své velikosti i uspořádání poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení, případně pro úpravu podle vlastních představ. Nemovitost je částečně rekonstruovaná – má plastová okna, plynové vytápění a napojení na splaškovou kanalizaci.

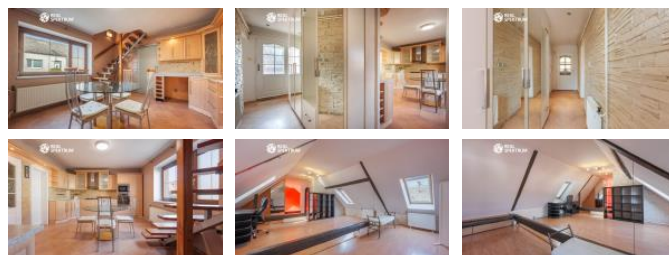
Výhodou je také kombinace vlastního zdroje vody (studna) a obecního vodovodu.

Součástí pozemku je sklep, který může sloužit ke skladování vypěstované zeleniny, zavařenin atd., dále je zde původní zděná udírna. Na uzavřeném dvoře se nachází také letní kuchyně, ideální pro posezení, rodinné oslavy nebo letní vaření.

Velkým benefitem nemovitosti je prostorná zahrada, která nabízí dostatek soukromí a široké možnosti využití – od zahradničení přes relaxační zónu až po případné další úpravy.

Parkování je možné na parkovišti přibližně dvě minuty chůze od domu, nebo přímo před domem.

ID inzerátu ESO:	4391550
Inzerát vydán:	18.03.2026
ID zakázky v RK:	18297
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	774 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Plocha zahrady:	421 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Radek Hilšer**

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/