

K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4392487 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

2 100 000 K

Lokalita:

Litom ice

Prodej domu v obci Vrbice u Roudnice n.L. D m k trvalému bydlení i k rekreaci je umístěn v okrajové západní části obce Vrbice.. Dispozice 3+1 v p ízemí, dále je možné d m rozšířit o další místnosti v podkroví a v p ístavku. V p ízemí je chodba, velká kuchy , obývací pokoj, dv ložnice, koupelna s vanou a WC, komora. Stavba v horším technickém stavu se zanedbanou údržbou, vyžaduje rekonstrukci a modernizaci. D m má p knou polohu v klidné ulici s rodinnými domy. Je zde dvorek se stodolou a za domem rovinatá zahrada pravidelného, obdélníkového tvaru s kolnami. Za zahradou je pole. Topení na tuhá paliva, TUV bojler. PENB G. St echa pálené tašky. D m je napojen na ve ejný vodovod, kanalizaci a elekt inu, studna s užitkovou vodou. Plyn v p ílehlé komunikaci. Celková plocha pozemku 891m2. Jedná se o klidné místo v p íjemné obci. Strategické umíst ní m sta cca 20 min jízdy autem na okraj Prahy i do M lníka nebo Litom ice. Je zajímavou lokalitou zejména pro dobrou ob anskou vybavenost s pracovními p íležitostmi v míst , a práv pro dobrou dopravní dostupnost do hl.m sta Prahy cca 45 km, nájezd na dálnici D8 cca 2 km. V nedaleké Roudnici n.L je veškerá ob anské vybavenost. Roudnice 7km, Št tí 11km, Litom ice 16km. Do obce zajiždí pravidelná autobusová doprava sm r Št tí-Roudnice nad Labem, Litom ice. Volný ihned.

ID inzerátu ESO:	4392487
Inzerát vydán:	24.03.2026
ID zakázky v RK:	p3d987-7493
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	891 m2
Užitná plocha:	340 m2
Podlahová plocha:	891 m2
Plocha zahrady:	661 m2
Zastav ná plocha:	230 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Pet íková

Tel:

+420 603158961

Email:

reality@p3d.cz
Reality p3d s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Škroupovo nám stí 157,
470 01 eská Lípa**

Web:

www.p3d.cz