

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4392699 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

3 590 000 K

Lokalita:
Vsetín

Nabízíme k prodeji rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci, situovaný v klidné lokalitě pouhých 5 km od Valašského Meziříčí v obci Mštnovice. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 3 033 m², který je mírně svažité, orientovaný na jih a v sousednosti neudržovaný.

Na pozemku se dále nachází stodola určená k demolici s možností výstavby nové vedlejší stavby dle vašich představ. Část pozemku je dle územního plánu vedena v zóně BI, což nabízí další potenciál využití.

Původní zděný dům prošel přibližně před 25 lety částečnou rekonstrukcí (okna, střešní krytina – eternit, fasáda a podstavba, ocelové radiátory). Dům je z větší části (cca 3/4) podsklepený. U domu dříve nágaráž.

Dispozičně je řešen jako 3+1 s koupelnou a samostatným WC v půzemí, s možností vybudování dalších dvou pokojů v podkroví. Do podkroví vede pevné betonové schodiště.

Nemovitost napojena na elektřinu, plyn a vodovod. Odpad je aktuálně řešen septikem, plněním v následujícím roce je plánováno připojení na novou kanalizaci. Zároveň se v lokalitě plánuje i nový vodovodní řád.

V domě je instalován nový kondenzační plynový kotel, k dispozici je také nový kotel na tuhá paliva (dřevěná). Součástí domu je i praktická spíž u kuchyně.

Výhodou je dobrá dostupnost – zastávka autobusu s přímým spojením do centra Valašského Meziříčí (5 km) a klidné okolí vhodné pro rodinné bydlení i rekreaci.

Prodej nemovitosti bude realizován v návaznosti na koupi bytu pro stávající majitele ve Valašském Meziříčí.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

V případě zájmu si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4392699
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	7390
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	3033 m ²
Užitná plocha:	125 m ²
Podlahová plocha:	3033 m ²
Plocha sklepa:	55 m ²
Zastavěná plocha:	97 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Jana Kocourková,
DiS.
Tel:
775 105 802
Email:
j.kocourkova@reality-kocourek.cz

Reality Kocourek s.r.o.
Tel:
777 200 801
Adresa:
Palackého 2205, 75661
Rožnov pod Radhoštěm
Web:
www.reality-kocourek.cz/