

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4392904 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

3 450 000 Kč

 Lokalita:
Blansko

Nabízím k prodeji dvoupodlažní rodinný dům se suterénem, který se nachází v obci Deštná, vzdálené cca 9 km od Letovic a cca 30 km od Blanska. V domě je bytová jednotka 6+1, z toho 4 pokoje jsou v přízemí a zbylé 2 v podkroví. Dům je situován ve svahu, proto je část sklepů v zemi a zbylá část vč. garáže v úrovni pozemku, proto se nejedná o podzemní podlaží, ale suterén. V suterénu se nachází sklepy, sklady, kotelna a garáž. Obě zahrady (před i za domem) jsou svažitě. Okna domu jsou situována prakticky na všechny světové strany. Dům je napojen na veřejný vodovod, elektro a do domu je zavedena tel. přípojka. Plynovod je nedaleko hranice pozemku domu. Obec nemá splaškovou kanalizaci, pouze dešťovou, proto jsou splašky domu napojeny na jímku. Okapy na dešťovou vodu jsou svedeny do veřejné dešťové kanalizace. Část odvodnění je zřejmě napojena přímo na blízký potok. Vytápění zajištěno kotlem na tuhá paliva. Dům je napojen kromě vodovodu též na soukromou studnu, která je na zahradě. Přístup je zajištěn z obecního pozemku. Dům je obytelný, plně funkční, přesto je doporučena celková rekonstrukce. Okolí obce obklopuje nádherná příroda nabízející letní i zimní aktivity, od koupání, cyklistiky, houbaření, turistiky, rybaření až po lyžování. Dovoluji si Vás pozvat na prohlídku nemovitosti, kde Vám sdělím další informace. Zdarma Vám zajistím výhodné financování, převod energií, případně další služby.

ID inzerátu ESO:	4392904
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	3171
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1639 m2
Užitná plocha:	165 m2
Podlahová plocha:	242 m2
Plocha sklepa:	52 m2
Zastavěná plocha:	138 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Ducháček

Tel:

+420731513407

Email:

info@realityspirka.cz
REALITY Špirka s.r.o.

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01
LANŠKROUN

Web:

www.realityspirka.cz