

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4392951 Datum vydání: 27.03.2026

Lokalita:

,

Luxusní nízkoenergetický bungalov 4+kk u Mariánských Lázní – nové, krásné a levné bydlení.

Nabízím k prodeji novostavbu (v kolaudačním řízení) samostatně stojícího bungalovu o dispozici 4+kk se dvěma koupelnami ve velmi klidné lokalitě Velká Hleďsebe. Tento dům je ideální volbou pro náročné zájemce, kteří hledají spojení moderních technologií, bezpečí a minimálních provozních nákladů v těsné blízkosti lázeňského centra.

Hlavní parametry:

- Dispozice: 4+kk (prostorý obývací pokoj s kuchyní, 3 ložnice, 2 koupelny 1 x vana , 1 x sprchový kout)
- Plocha pozemku: 846 m² (vlastní, rovinatý, v klidné slepé ulici)
- Zastavěná plocha: 202 m²
- Energetická náročnost: Velmi úsporný dům s nízkými měsíčními náklady

- Průkaz energetické náročnosti budovy: B

Špičkové technologie a vybavení:

- Tepelné čerpadlo (dvou funkční): Inteligentní systém napojený na podlahové vytápění – v zimě hřeje, v létě chladí.
- Premiová kuchyně: Plně vybavená moderní linka včetně spotřebičů značky BOSCH.
- Komfort a soukromí: Elektrické předokenní žaluzie a vysokorychlostní internet.
- Bezpečí pod kontrolou: Kompletní elektronický zabezpečovací systém a kamerový dohled nad celým objektem.

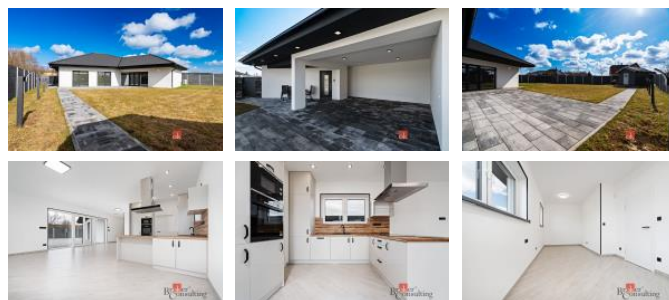
Exteriér a zázemí:

- Zahradu: Osvětlený pozemek, který vytváří po setmění jedinečnou atmosféru.
- Vjezd na zahradu: Dálkově ovládaná posuvná vstupní brána.
- Úložné prostory: Praktický zahradní domek na nářadí či kola.
- Parkování: Parkovací stání pro dvě vozidla

Lokalita:

Dům se nachází v tiché části obce Velká Hleďsebe, jen pár kilometrů od kolonády a parků Mariánských Lázní. Perfektní občanská vybavenost a rychlá dostupnost do přírody i do města.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4392951
Inzerát vydán:	27.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	846 m ²
Užitná plocha:	202 m ²