

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4393049 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

990 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Představuji Vám k prodeji podíl 1/6 rodinného domu v centru města Hodonín. Zbývajících 5/6 vlastní jedna starší osoba. V současnosti je dům využíván pro bydlení. Tento cihlový, polořadový dům se skládá ze dvou podlaží, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení či jako investiční příležitost. Celková zastavěná plocha činí 135 m², zatímco užitná plocha dosahuje 270 m², což zajišťuje komfortní životní podmínky i pro větší rodinu. K dispozici je také prostorný sklep o ploše 130 m², ideální pro uskladnění věcí nebo jako další prostor pro různé aktivity. Na pozemku o rozloze 554 m² se nachází dvě garáže, které zajistí pohodlné parkování pro osobní vozidla. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Stav objektu je dobrý a je vybaven všemi potřebnými inženýrskými sítěmi. V domě je zavedena elektřina, internet, odpad do kanalizace, přívod vody z vodovodu a k dispozici je také plynovod. Topení je řešeno pomocí radiátorů s plynovým kondenzačním kotlem a rovněž je z něj ohřívána teplá voda.

V lokalitě je výborná dostupnost dopravy směr Rohatec, Ratíškovice, s možnostmi veřejné dopravy jako vlak, silnice, MHD a autobus. Asfaltová vozovka zajišťuje pohodlný přístup k nemovitosti.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají prostorný a dobře umístěný dům s možnostmi přizpůsobení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal Poláček**

Tel:

+420 731 159 952

Email:

michal.polacek@readymat.cz**Readymat Realitní****S.r.o.**

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.ready-mat.cz

ID inzerátu ESO:	4393049
Inzerát aktualizován:	02.07.2026
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	1128
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	554 m ²
Užitná plocha:	270 m ²
Plocha sklepa:	130 m ²
Plocha zahrady:	345 m ²
Zastavěná plocha:	135 m ²