

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393090 Datum vydání: 06.04.2026

Lokalita:
M Iník

Nabízíme Vám prodej prostorného vícegenera ního domu s 2 bytovými jednotkami a dalšími stavbami na prostorném pozemku s vým rou 1457 m2 v centru m styse Všetaty, ulice T. G. Masaryka, okr. M Iník.

D m má celkovou podlahovou plochu 215 m2 + p dní prostor cca 80 m2. Dále k dispozici prostorná kolna/dílna 74 m2 a velká stodola s garáží 103 m2. Celková plocha pozemku je 1457 m2 (tj. zastav ná plocha a nádvo í 917 m2 + zahrada 540 m2). D m je ve stavu p ed rekonstrukcí: svislé nosné konstrukce: kámen, cihly, tvárnice v . kombinací; stropy: klenba v 1. pat e a trémové stropy v 2.pat e. D m je napojen na všechny inženýrské sít : obecní vodovod, kanalizace, elekt ina a plynovod. Vytáp ní domu aktuáln plynovým kotlem s rozvodem do radiátor . V 1. NP domu se nachází byt 3+1, podlahová plocha 74 m2, v 2.NP domu byt 3+1, podl. plocha 83 m2 + balkón 5,12 m2, v podkroví prostorná p da vhodná k další vestavb . Byty mají samostatné vchody ze společné chodby domu. Vjezd na pozemek z obecní komunikace.

V míst dobrá ob anská vybavenost: obchody a služby, léka a zuba , OÚ, ZŠ a MŠ, vlaková stanice Všetaty s pravidelnými spoji do Prahy, M Iníku i Ml. Boleslavy, MHD (autobus) s pravidelnými spoji do M Iníku, Neratovic i do Prahy.

Pro zájemce je k dispozici nový pasport stavby. D m je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak k investici nebo pro realizaci malého developerského projektu. Nebo je možné využít d m a další stavby ke komer nímu ú el m.

Více informací u maklé e, ihned k prodeji.

ID inzerátu ESO:	4393090
Inzerát aktualizován:	06.04.2026
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	13919
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1457 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	215 m2
Podlahová plocha:	472 m2
Plocha zahrady:	540 m2
Zastav ná plocha:	140 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tomáš Klaban

Tel:

+420 604 900 213

Email:

klaban@altojaliving.cz

Sterling reality s.r.o.

Tel:

+420 775 300 465

Adresa:

Lubla ská 1319/7, 12000

Praha 2

Web:

www.sterlingreality.cz