

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4393127 Datum vydání: 28.03.2026

Cena za nemovitost:

3 690 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji menší rodinný dům v obci Zruč-Senec, v ulici Strmá.

Dům je v původním stavu a určený ke kompletní rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost k realizaci vlastního bydlení dle individuálních představ. Dispozičně je řešen jako 2+1.

Do domu je zavedena obecní voda a odpady jsou svedeny do obecní kanalizace. Na hranici pozemku je přivedena plynová přípojka.

Před domem se nachází menší zahrádka. Součástí domu je také půdní prostor, který nabízí možnost vybudování dalších obytných místností.

Nemovitost je sice menších rozměrů, avšak nabízí zajímavý potenciál k úpravám – ať už rozšířením do podkroví, nebo celkovou modernizací dle vlastních potřeb. Je tak ideální volbou pro ty, kteří hledají kompaktní bydlení s možností přizpůsobení podle svých potřeb.

Obec Zruč-Senec se nachází přibližně 10 minut od centra Plzně. V blízkosti domu je zastávka MHD s dobrou dostupností do města. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393127
Inzerát vydán:	28.03.2026
ID zakázky v RK:	435800
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	158 m2
Užitná plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	88 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Klimešová**

Tel:

+420777005485

Email:

vera.klimesova@re-max.cz**RE/MAX InterCora**

Tel:

731 618 423

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,
30100 Plzeň**

Web:

www.re-max.cz/intercora