

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4393147 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

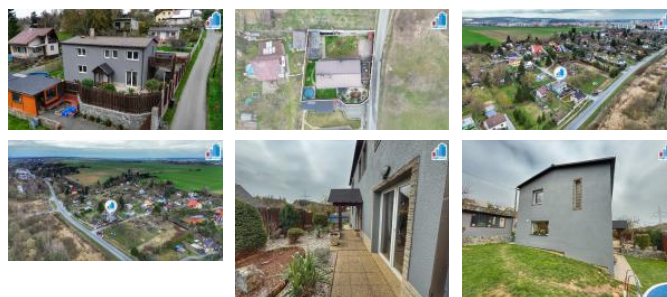
10 990 000 K

Lokalita:

Plze -m sto

Hledáte ideální rodinné bydlení v klidné lokalitě nedaleko centra Plzně? Naše realitní společnost Vám exklusivně nabízí ke koupi atraktivní rodinný dům o dispozici 5+kk se zahradou, nacházející se v klidné a vyhledávané části Plzně – Brdek, v ulici Evansova. Pro dostupnost na sídliště Zadní Skvrany můžete využít autobusovou zastávku (cca 100 m od domu) i pěšky 10 min (zde se nachází 15. a 33. ZŠ, bazén, školka, zdravotní středisko a obchodní centrum). Dům je situován na vlastním pozemku o celkové výměře 417 m². Zastavěná plocha činí přibližně 82 m² a užitná plocha domu cca 130 m², což poskytuje dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, prostorná hala, samostatná toaleta a moderní kuchyně s kvalitní kuchyňskou linkou a vestavěnými spotřebiči (elektrická trouba, myčka, lednice). Na kuchyni navazuje světlý a prostorný obývací pokoj s krbem a výhledem na zahradu, která nabízí dostatek soukromí pro relaxaci, posezení i rodinné chvíle. V podkroví se nachází ložnice, přechodový pokoj, dva další pokoje se vstupem na terasu a komfortní koupelna vybavená vanou, sprchovým koutem i toaletou. Podlahy tvoří kombinace plovoucích podlah a dlažby, okna jsou plastová s dvojskly. Vytápění zajišťuje elektrický kotel v kombinaci s krbem a kamny. Dům je napojen na vodovodní řád a odpad je sveden do čistírny. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí – zateplení, nová elektroinstalace v mědi, plastové odpady, nové podlahy, interiérové dveře, výmalba i moderní kuchyňská linka. Na zahradě se nachází pergola s krbem, ideální pro letní posezení a praktická zděná klna na uskladnění zahradního nářadí. Dům se nachází v klidné a oblíbené městské části Plzně, která nabízí ideální kombinaci bydlení v zeleni s výbornou dostupností do centra Plzně. Lokalita je vyhledávaná pro svůj rezidenční charakter, dostatek soukromí a příjemné okolní prostředí. Tato nemovitost představuje ideální volbu pro rodiny hledající pohodové bydlení s rychlou dostupností do města a kompletní obývací vybaveností na dosah. V dosahu cca 200 m se nachází nově vybudovaná naučná stezka vedoucí až do Tlučné, po cestě můžete občerstvit ve Vejpointu. Ocení jak maminky s kočárky, tak cyklisté i milovníci inline bruslí, v zimě si užijete bruslení na Vejprnickém rybníce. V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního financování. Tuto nemovitost Vám vele doporučujeme.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4393147 |
| Inzerát aktualizován: | 02.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 29.03.2026 |
| ID zakázky v RK: | 5815 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Plocha pozemku: | 417 m ² |
| Užitná plocha: | 130 m ² |
| Podlahová plocha: | 417 m ² |
| Zastavěná plocha: | 82 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaroslav Straka

Tel:

+420739500243

Email:

jaroslav.straka@mixreality.eu

MIX Reality / Reality -

Plze s.r.o.

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

P emyslova 111/3, 301 00

Plze

Web:

www.mixreality.eu