

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4393162 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

5 650 000 Kč

Lokalita:

Uherské Hradiště

Prodej rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami – Zlechov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Zlechov, který je ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost.

Dům je podsklepený a má dvě nadzemní podlaží se dvěma samostatnými bytovými jednotkami.

Dispozice domu:

1. NP: prostorný byt 4+1 po rekonstrukci nové rozvody elektřiny, vody a topení vytápění plynovým kotlem
2. NP: byt 2+1 v původním, ale zachovalém stavu – ideální k rekonstrukci dle vlastních představ

Technické informace:

- * plastová okna a dveře
- * zastavěná plocha: 195 m²
- * nádvoří: 381 m²
- * zahrada: 1 667 m²

Další výhody:

- * samostatná garáž na zahradě*
- * technické místnosti a zázemí
- * příjemná pergola pro posezení
- * dostatek prostoru pro rodinné bydlení i relaxaci

Dům se nachází v klidné části obce, což zajišťuje příjemné a nerušené bydlení s dostatkem soukromí, zároveň s dobrou dostupností do okolních měst.

Nemovitost nabízí skvělý potenciál – možnost okamžitého bydlení v rekonstruovaném přízemí a postupné úpravy horního podlaží, případně využití jako dvougenerační bydlení nebo investice k pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Roman Musil

Tel:

+420 601 240 412

Email:

musil@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4393162
Inzerát vydán:	29.03.2026
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	574 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	195 m ²
Plocha zahrady:	1667 m ²
Zastavěná plocha:	195 m ²