

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4393486 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:

Plzeň - sever

Exkluzivně nabízíme k prodeji samostatný rodinný d m o dispozici 3+1 nacházející se v obci Tlučná, p. 34, pouhých 10 minut jízdy od Plzně, v klidné lokalitě obklopené krásnou přírodou.

Rodinný d m nabízí užitnou plochu 144 m² a je určen k rekonstrukci, což představuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Dispozice domu poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení.

Součástí domu je velký sklep, který nabízí široké možnosti využití například jako sklad, dílna nebo technické zázemí. Další významnou výhodou je prostorná parcela.

Na pozemku se nachází garáž s dílnou o velikosti 50 m², která poskytuje dostatek prostoru nejen pro parkování vozidla, ale také pro kutily nebo jako praktické úložné prostory.

Celková výměra pozemku činí 451 m², což nabízí ideální prostor pro vytvoření zahrady pro relaxaci, rodinné posezení, dětské hry nebo pěstování okrasných i užitkových rostlin.

Nemovitost je napojena na základní inženýrské sítě, odpad je v současnosti řešen septikem, pitná voda je v obci plánována napojením na veřejnou kanalizaci.

Velkou výhodou této nemovitosti je její umístění v klidné lokalitě s krásnou okolní přírodou, která nabízí ideální podmínky pro odpočinek i aktivní život. Zároveň je zde výborná dostupnost do Plzně, která je vzdálena přibližně 10 minut jízdy.

Pokud hledáte d m s potenciálem a klidným zázemím v dosahu městské zástavby, může být tato nabídka ideální příležitostí.

Energetický štítek a podrobnosti bude dodán.

Prohlídky možné po předchozí domluvě.

ID inzerátu ESO:	4393486
Inzerát vydán:	31.03.2026
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	639 m ²
Užitná plocha:	144 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

