

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4393545 Datum vydání: 04.06.2026

Cena za nemovitost:

2 200 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitelů nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 a užitné ploše 163 m² v klidné obci Tvarožná Lhota, který je určen k rozsáhlé rekonstrukci – ideální příležitost pro ty, kteří chtějí investovat nebo vytvořit jedinečné rodinné bydlení. Dům je částečně podsklepený, je napojen na obecní vodovod a veřejnou kanalizaci. Elektřina je momentálně odpojena. Plynovod se nachází přímo za domem, což usnadňuje případné připojení. Velkou výhodou je klidná lokalita obklopená přírodou, která nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností do okolních měst. Dům představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici do budoucna. V případě více informací nás prosím neváhejte kontaktovat. Prezentované informace byly nabýty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4393545
Inzerát aktualizován:	04.06.2026
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	26H050RD
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	108 m ²
Užitná plocha:	127 m ²
Podlahová plocha:	163 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	127 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Kolacia

Tel:

605 248 206

Email:

kolacia@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz