

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4393575 Datum vydání: 01.04.2026

Cena za nemovitost:

4 300 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům.

Dům se nachází v obci Baška na adrese Baška 392, postaven na vlastním pozemku o výměře 671 m². Dům o dvou nadzemních podlažích byl kolaudován v roce 1990 a nabízí zastavěnou plochu 175 m². Součástí domu je také integrovaná garáž a velká terasa přístupná z prvního patra, ideální pro posezení či relaxaci s výhledem do zahrady.

Vytápění domu zajišťuje záporní plynový kotel, který přináší úsporný a spolehlivý provoz.

Dům je plně obytelný, avšak vhodný k celkové rekonstrukci, která umožní novému majiteli vytvořit si moderní a pohodlné bydlení přesně podle svých představ.

Velkou výhodou je klidná a žádaná lokalita obce Baška s výbornou dostupností do Frýdku-Místku (cca 5 min jízdy) a zároveň blízkost přírody, přehrady a turistických tras.

V inzerci jsou použity vizualizace budoucího stavu domu, které ilustrují možný vzhled po rekonstrukci.

Energetická náročnost budovy: G (mimořádně ne hospodárná)
PENB nebyl dosud dodán – údaj je uveden v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhláškou č. 264/2020 Sb.

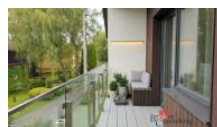
Financování je možné hypotečním úvěrem. V případě zájmu Vám s jeho vyřízením pomůžeme.

Majitel si vyhrazuje právo výběru zájemce dle vlastních kritérií.

Tento dům představuje ideální příležitost pro rodinu, která hledá klidné bydlení s velkým potenciálem v oblíbené lokalitě nedaleko města.

Pro sjednání prohlídky, nebo bližší informace kontaktujte makléře. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4393575
Inzerát vydán:	31.03.2026
Inzerát aktualizován:	01.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	671 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	230 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>