

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4393760 Datum vydání: 26.07.2026

Cena za nemovitost:

27 900 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Nabízíme na prodej velký rodinný dům 5+kk, o užitné ploše 182 m², s pozemkem 374 m², který byl postavený v r. 1912 a před 4 roky prošel kompletní rekonstrukcí. Dům se nachází v klidné a bezpečné lokalitě, ve staré zástavbě v Praze 5 – Hlubočepy.

Nemovitost je vhodná jak pro větší rodinu s několika dětmi (škola a školka jsou v docházkové vzdálenosti), tak pro investiční příležitost.

Dům je dispozičně řešen jako 2+1 v přízemí a 2+kk v 1. patře, je částečně podsklepený. Toaleta, koupelna i kuchyně jsou v obou patrech.

Vytápění domu je zajištěno tepelným čerpadlem. Dům je zateplený a má novou fasádu. Bezpečí domu je zajištěno zařízením Jablotron a nabízí i vysoce kvalitní Internetové připojení. Zahradu disponuje na jižní straně zakrytou pergolou s posezením, novou vířivkou a dřevěnou boudou se skladovacími prostory, na severní straně - letním posezením s grilem.

K dispozici je jedno parkovací stání přímo na pozemku.

Skvělé dopravní spojení s centrem: za 15 min jste v centru Prahy. Veškerá občanská vybavenost v místě: škola, školka, supermarket, lékař, obchody i restaurace. Parky, cyklostezky podél Vltavy, Prokopské údolí, aquapark Barrandov nabízí ideální místa pro relaxaci a odpočinek. K nákupům lze využít obchodní centrum Nový Smíchov.

ID inzerátu ESO:	4393760
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	14669
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	374 m ²
Užitná plocha:	182 m ²
Zastavěná plocha:	104 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Neli
Scebetunovova**

Tel:

737 946 368

Email:

scebetunovova@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz