

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4393926 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

1 390 000 K

Lokalita:

Rakovník

V samém srdci K ivoklátska, v obci Velká Buková, se nachází tato p vodní zem d lská usedlost z roku 1840, která v sob ukrývá poctivý základ a obrovský potenciál pro nového majitele. D m s íslem popisným 31 stojí na vlastním pozemku o celkové vým e 402 m², který tvo í uzav ený a soukromý celek p ímo v centru obce. Stavba o zastav né ploše 137 m² je rozd lena na obytnou ást a navazující stodolu, což nabízí jedine nou možnost propojení obou ástí do jednoho stylového bydlení nebo rekrea ního sídla s výjime nou atmosférou.

D m je vyklizený a p ipravený k okamžitému zahájení rekonstrukce, díky které m žete tomuto objektu vdechnout nový život a vytvo it moderní komfort v tradi ních kulisách. Z hlediska technické infrastruktury je d m skv le p ipraven – je zde zavedena elekt ina i obecní pitná voda, které jsou nyní pouze odpojené, ale pln k dispozici k op tovnému zapojení. Zásadním benefitem je pak obecní kanalizace dokon ená v roce 2024, jejíž p ípojka je dovedena až k hranici pozemku a je p ipravena k p ímému napojení.

Lokalita Velké Bukové je synonymem pro klid a p írodu, p esto se nachází jen pár minut od hradu K ivoklát a kompletní ob anské vybavenosti. Tato nemovitost bude vyhovovat p edevším t m, kte í namísto katalogových novostaveb hledají d m s duší a cht jí si vytvo it vlastní úto íšt v chrán né krajinné oblasti. V p ípad zájmu o více informací nebo prohlídku m neváhejte kontaktovat.

Budu se na Vás t šit na prohlídce,

Lukáš Petr,
Realitní maklé

ID inzerátu ESO:	4393926
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	19336
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	402 m ²
Užitná plocha:	137 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/