

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4393975 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

19 890 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Máte vysoké nároky na bydlení a hledáte bydlení v příjemném a klidném prostředí? Pak vás možná osloví tato exkluzivní nabídka prodeje prostorného, velice pěkného a příjemně dispozičního rešeného rodinného domu 6+1 (260 m²) s dvojgaráží (36 m²), krásně rešenou terasou a velkou zahradou (506 m²) se vzrostlými okrasnými dřevinami, který se nachází v klidné a bezpečné vilové části Horních, Praha – západ (pouhých 10 min. jízdy autem do Pražských Dejvic).

Dom byl vystavěn s důrazem na kvalitu provedení a komfort bydlení!

Dispoziční řešení:

V přízemí se nachází prostorná vstupní předsíň s vestavnou skříňkou, ze které vedou vstupy do garáže, na zahradu a do vnitřních částí domu. Na předsíň dále navazuje menší chodba se schodištěm do patra, vzdušný obývací pokoj s krbem, jídelnou, zimní zahradou a několika vstupy na terasu + zahradu, kuchyň s moderní kuchyňskou linkou, technická místnost s pipojkami vody + odpadu pro pračku a samostatná toaleta s umyvadlem. V 1. patře je umístěno 5 samostatných pokojů, 2 koupelny (v obou koupelnách jsou vany i sprchové kouty), galerie s knihovnou, pracovna, komora a terasa. Všechny pokoje jsou spojeny velkou centrální chodbou.

Patra jsou propojena dřevěným schodištěm.

Podlahy jsou tvořeny kombinací plovoucí laminátové podlahy (pokoje a chodba v 1. patře) a příjemné moderní dlažby (obývací pokoj, kuchyň, koupelny, WC). Vytápění a ohřev vody zajišťuje elektrické topení a 3 boiler. V obývacím pokoji a ve dvou pokojích v 1. patře jsou umístěny klimatizace. Kolem domu je velká krásně rešená terasa.

Dom leží v klidné slepé ulici s rodinnými domy a vilkami. Do ulice též zajišťuje autobus zajišťující spojení do Anglické školy v Nebušicích.

V obci se nachází základní škola, mateřská škola, zdravotní středisko, lékárna, pošta, knihovna, obchody s potravinami i spotřebním zbožím, několik restaurací a sportovních zařízení. Komfort bydlení pak zvyšuje jednoduché, příjemné a rychlé spojení do Prahy.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Bárdoš

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00

Praha 9

Web:

www.remax-czech.cz

ID inzerátu ESO:	4393975
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	436221
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	709 m ²
Užitná plocha:	260 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Plocha zahrady:	506 m ²
Zastavěná plocha:	203 m ²