

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 399 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4394049 Datum vydání: 03.04.2026

 Lokalita:  
**Jihlava**

V srdci krásné a hrdé Vysoiny, v malebných Hodicích, které jsou co by kamenem dohodil od Těš, se skrývá d m, který má duši... a čeká na tu Vaši.

Tento áste n zrekonstruovaný adový rodinný d m je jako p íb h v polovin kapitoly - to zásadní už bylo napsáno, ale ten pravý záv r mu dáte t eba zrovna Vy. Kombinuje p íjemnou atmosféru venkova s potenciálem vytvo it si domov p esn podle svých p edstav.

D m nabízí pevné základy, prob hlou áste nou rekonstrukci (v rychlosti zmíním nap . elektrika v m di, nová kuchy ská linka, nově podkroví, vytáp ní plynovým kotlem atd.), ale zároveň tu m žete uskute nit Vaše nápady, sny i drobné detaily, které z n j ud lají skute ný domov. Teplý, opravdový, Váš.

Je v n m n co t žko pojmenovatelného...zvláštní klid, jemná magie okamžiku, kdy víte, že jste správn . Možná to není dokonalost, ale práv v tom je jeho kouzlo.

Dominantou dvorku u domu je bezesporu kouzelná pergola, která jako by zvala k dlouhým letním ve er m plným smíchu s p áteli nebo tichým rán m s kávou, kdy se sv t na chvíli zpomalí a ten okamžik pat í jen Vám.

Tady se nepo ítají minuty, ale zážitky.

A už hledáte útulné bydlení, víkendové úto íšt nebo investici p íležitost, tady najdete víc než jen nemovitost - najdete místo, kde to m že za ít dávat smysl.

P íje te se podívat. Možná zjistíte, že jste ho vlastn celou dobu hledali.

ID inzerátu ESO:	4394049
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	234
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	173 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	108 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	135 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	88 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Pavlasová**

Tel:

**+420776845921**

Email:

**ipavlasova@osobni-reality.cz**
**Osobní reality**

Tel:

**776 845 921**

Adresa:

**Žižkova 1872/89,, 58601**
**Jihlava**

Web:

**<https://www.osobni-reality.cz/>**
