

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

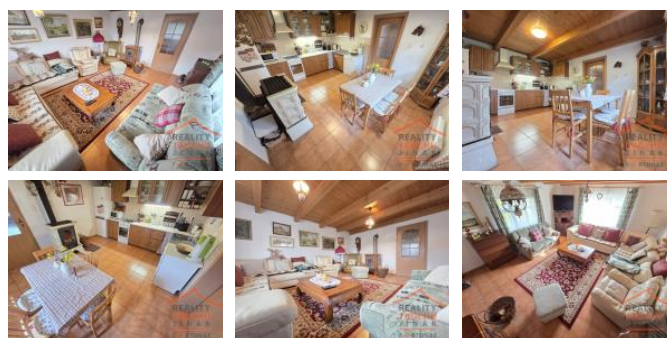
9 730 000 K

íslo inzerátu (ID): 4394097 Datum vydání: 08.04.2026

 Lokalita:
Jičín

Nabízíme k prodeji rodinný d m 4+1 v malebné obci Nadslav. Tento patrový, prostorný rodinný d m, postavený pouze z kvalitních materiál v roce 2005, má cihlovou konstrukci. Disponuje 4 pokoji, kuchyní s jídelnou, což poskytuje dostatek prostoru pro velkou rodinu a nachází se na konci slepé ulice v obci Nadslav, kde svým umíst ěním nabízí budoucímu majiteli absolutní soukromí, kde je pouze jeden soused. Nemovitost má kombinaci dřev ěného obložení a pískovce. P ědem ětem prodeje je i veškeré vybavení. Obrovský pozemek o rozloze 3000 m2 poskytuje dostatek prostoru nejen pro komfortní bydlení, ale i pro r ťzné volno asové aktivity i zahradní úpravy podle vlastních p edstav. Rovn ěž je územním plánem ur ěn k zastav ění. K domu náleží další nov ě postavená stavba. Stodola s dvougaráží (28 m2) a t ěmi odd ělenými a samostatn ě uzamykatelnými místnostmi (13, 13 a 18 m2). V p ězemí je dispozice 1+1 s koupelnou, WC, technická místnost a sklad. V pat ě jsou t ě pokoje. Vytáp ění ešeno dv ěma krbovými kamny, které bez problém v ytopí celý obytný prostor. Ve všech místnostech jsou dále nainstalovány elektrické p ěmotopy (možno regulovat dálkov ě prost ednictvím internetového p ěpojení). Voda je z obecního řádu (je také možné využívat kopanou studnu p ěd domem - d ěíve napojena na d ěm). Odpad je ešen ěříkomorovým septikem s p ěpadem. K domu náleží také veškeré vybavení v etn ě venkovního bazénu, sauny a automatické seka ky Husqvarna, která kvalitn ě poseká celou zahradu. Na zahrad najdete krom ě okrasných strom ě také vzrostlý o ech, 2 t eš ě, viš ě, broskvo ě, hruše ě, jablo ě a švestku. Celý prostor je st ežen kamerovým syst ěmem napojeným na internet. Lokalita nabízí klidné, nerušené bydlení kousek od Ji ěína, kde je veškerá ob ěanská vybavenost. Ideální pro milovníky turistiky, cykloturistiky. Doporu ějeme, financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4394097
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	03.04.2026
ID zakázky v RK:	3018
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	3000 m2
Užitná plocha:	148 m2
Podlahová plocha:	148 m2
Plocha zahrady:	3000 m2
Zastav ěná plocha:	95 m2



KONTAKTNÍ ŮDAJE:


Lucie Juppová

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz
FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliš ěno náb eží 842, 50003
Hradec Králov ě

Web:

www.fortunae.cz