

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4394216 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

5 300 000 Kč

 Lokalita:
Přerov

Nabízíme k prodeji zajímavý rodinný dům v obci Uhřetice u Kojetína. Dům nabízí variabilní využití jak pro komfortní rodinné bydlení, tak i pro podnikatelské účely. Dům je o dispozici 6+1 a leží na pozemku o celkové výměře 641 m².

Dům je dispozičně velmi dobře řešen, v prvním podlaží je veranda, prostorná vstupní chodba, velký obývací pokoj s balkonem, kuchyně, koupelna a WC. Ve druhém podlaží jsou tři samostatné pokoje a prostorná koupelna s WC. Suterén domu je částečně upravený k bydlení, jsou zde dva pokoje, kuchyňský kout na chodbě a technická místnost. Díky své dispozici a odděleným podlažím je nemovitost ideální nejen pro rodinné bydlení, ale také pro kombinaci bydlení a podnikání (např. kanceláře, služby, pronájem).

Dům prošel úpravami, má plastová okna, nové omítky a je zateplený, což zajišťuje lepší energetickou úspornost a komfort bydlení. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody je přes solární panely a dohřev vody elektricky.

Na pozemku je zpevněné stání pro dvě auta. Za domem je altánek s posezením určený k relaxaci a odpočinku. Pozemek je oplocený.

Zveme Vás na prohlídku! Financování Vám můžeme zajistit prostřednictvím našeho finančního poradce.

ID inzerátu ESO:	4394216
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	06.04.2026
ID zakázky v RK:	29538
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	641 m ²
Užitná plocha:	170 m ²
Zastavěná plocha:	65 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marcela Dubská

Tel:

721106205

Email:

dubska@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz