

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4394371 Datum vydání: 12.06.2026

Lokalita:

**Plze -m sto**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné a vyhledávané lokalitě Radice, která se nachází jen pár minut od Plze. Lokalita nabízí ideální kombinaci bydlení v přírodě s výbornou dostupností do města i na dálnici.

D m o celkové užité ploše cca 200 m<sup>2</sup> se skládá ze dvou samostatných bytových jednotek. Je situován na krásném, rovinném pozemku o výměře 1 688 m<sup>2</sup>, který přímo sousedí s přírodou. Každé ráno tak můžete začít osvěžující koupelí, rybníkem nebo relaxací u vody. Velkou výhodou je, že nemovitost není v záplavové zóně a d m nebyl nikdy zasažen vodou.

Dispozice a stav domu:

přízemí: 3+kk (určeno k rekonstrukci)

patro: 3+1 (po kompletní rekonstrukci)

horní patro má nové rozvody vody i topení

Technické informace:

vytápění: tuhá paliva + plynový kotel (1 rok starý)

oba komíny jsou vyložkované

ohřev vody: 2 samostatné bojlerky

 voda: možnost využití studny nebo napojení na městský vodovod  
 střešní nad obytnou částí: cca 18 let stará

Další výhody:

velká stodola s obrovským potenciálem (dílna, sklad, podnikání i příprava)

venkovní posezení

prostorná a udržovaná zahrada

příímý kontakt s přírodou a přírodou

V obci Radice se nachází také jízdárna s kůňmi, kterou ocení milovníci přírody a zvířat. Příímě v ulici je navíc dětské hřiště, což dává z nemovitosti ideální místo pro rodinné bydlení.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Martin Strašík**

Tel:

**725 171 767**

Email:

**[martin.strasik@seznam.cz](mailto:martin.strasik@seznam.cz)**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**
**Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**

ID inzerátu ESO:	4394371
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	29551
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobry
Plocha pozemku:	1688 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	200 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	253 m <sup>2</sup>