

## K prodeji, Rodinný d m

číslo inzerátu (ID): 4394476 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

Lokalita:

### Prost jov

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci Kladky v okrese Prost jov, který je v sou asnosti využíván jako celoro n obyvatelná chalupa. Nemovitost se nachází na okraji obce v klidném prost edí kopcovité krajiny a nabízí dostatek soukromí i prostoru.

D m je rozd len na dv obytné ásti. V p vodní ásti se nachází kuchyn s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem i vanou, obývací pokoj v rustikálním stylu s krbem a ložnice. Nov jší p ístavba nabízí prostorný obytný společ enský prostor s krbem, ze kterého vede schodišt do podkroví, kde jsou umíst ny dv útulné ložnice a menší koupelna s vanou a WC. Sou ástí této ásti je také krytá terasa.

Na obytnou ást navazuje prostorná garáž. D m je postaven ze smíšeného zdiva, má sedlovou st echu s betonovou krytinou a je napojen na elekt inu, plyn i obecní vodovod. Vytáp ní je ešeno plynovým kotlem s možností p epnutí na kotel na tuhá paliva.

K domu náleží pozemek o celkové vým e 1 778 m<sup>2</sup>, který nabízí široké možnosti využití. Nachází se zde pergola pro venkovní posezení, bazén a také tenisový kurt, který je v sou asnosti neudržovaný a nabízí tak potenciál k obnov nebo jinému využití.

Obec Kladky leží v p íjemné kopcovité krajin e je vhodná jak pro klidné bydlení, tak rekreaci. V blízkosti se nachází i sjezdovka, což ocení zejména milovníci zimních sport .

Nemovitost je vhodná jak k trvalému bydlení, tak k rekrea nímu využití, p ípadn i pro vícegenera ní bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4394476
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	135131
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1778 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	210 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	150 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

#### STING

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**