

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4395396 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

5 650 000 K

 Lokalita:
Karviná

Hledáte moderní, úsporné a klidné bydlení v blízkosti přírody? Máme pro vás nabídku zkolaudované novostavby rodinného domu v klidné části Trlička, v lokalitě Hradištsko pod Babí horou. Jedná se o plošnou výstavbu 3+kk ve tvaru písmene „T“, na pozemku o celkové výměře 1.100 m². Zastavěná plocha rodinného domu včetně teras činí 105 m².

Dům je navržen jako energeticky úsporný, v klasifikaci třídy B. Dispozičně dům nabízí vstupní zádvež (4,48 m²), spojovací chodbu (5,60 m²), kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem (29,29 m²) s výstupem na velkou terasu (22 m²), pokoj (12 m²), pokoj (12 m²), koupelnu (5,67 m²) a samostatné WC (2,27 m²). Novostavba je připravena k nastěhování, kdy zbývá už jen vybavit dům kuchyňskou linkou.

Prodávajícím nebyla kuchyňská nábytek zahrnuta do kupní ceny, aby měl nový majitel možnost vybrat si dle svých preferencí a svého vkusu. V rámci inspirace můžete vycházet z navržené vizualizace. Vytápění zajišťují elektrické topné fólie v podlaze, doplňkovým zdrojem mohou být krbová kamna. Ohřev TUV zajištěn pomocí elektrokotle do zásobníku s objemem 150 l. Samozřejmě je napojení na inženýrské sítě – vodovod, kanalizaci a elektřinu. Tento dům je ideální pro mladou rodinu nebo pár, který touží po komfortním bydlení v bezprostřední blízkosti přírody, a přitom s dobrou dostupností do města.

Okolí domu nabízí klidnou i aktivnímu životu – a už se vydáte na procházku do lesa, na kolo, nebo si užijete chvíle u nedaleké Trličské přehrady.

Tato novostavba je připravena stát se vaším novým domovem – takovým, jaký si sami zažádáte.

A to nejlepší na závěr: za cenu bytu zde získáte vlastní dům s pozemkem, navíc obklopený přírodou. A toto by tedy mohla být ideální příležitost, jak si splnit sen o vlastním bydlení.

Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4395396
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	135280
Budova je z:	Dělostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1100 m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²
Zastavěná plocha:	105 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Trinec

Web:

www.rksting.cz