

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4395407 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

8 500 000 K

Lokalita:
Karviná

Hledáte klidné bydlení v okolí Ostravy?

Nabízíme Vám k prodeji moderní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk v klidné části obce Rychvald. Jedná se o prakticky a vkusně řešený d m (dvojdomek), ideální pro rodinné bydlení.

D m je velmi hezky dispozičně řešený. V domě je vstupní chodba s vestavnou skříní, velký prosluněný obývací pokoj s kuchyňským koutkem. Kuchyně je zhotovena na míru a je vybavena spotřebiči (indukční deska, trouba, mikrovlnka, digestoř a myčka). V obývacím pokoji je nainstalována klimatizace a krbová kamna. Z obývacího pokoje je vstup na velkou terasu, která je zastřešená. Za obývacím pokojem je ložnice se vstupem přes balkónové dveře také na terasu. Dále jsou v domě 2 další nepracovní pokoje, technická místnost, samostatné WC a velká koupelna s dvěma umyvadly, vanou, sprchovým koutem a WC. V domě jsou instalovány venkovní žaluzie. D m je napojen na elektřinu a obecní vodu, odpad je sveden do odtoků. Vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo.

Pozemek je upravený, oplocený, v zadní části zahrady je umístěn zahradní domek.

Vybavení a další výhody:

- klimatizace
- venkovní žaluzie
- zastřešená terasa
- nově upravená zahrada s výsadbou
- zahradní bouda
- oplocený pozemek

U domu je společné parkovací stání, ke každému domu náleží 2 parkovací místa.

D m se nachází v příjemné a tiché lokalitě, nabízí komfortní a moderní bydlení s důrazem na praktičnost a kvalitu provedení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395407
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	29587
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	669 m ²
Užitná plocha:	93 m ²
Zastavěná plocha:	112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marcela Dubská

Tel:

721106205

Email:

dubska@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz