

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4395821 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

Lokalita:

Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji z rekonstruovaný rodinný dům ve vyhledávané vinařské obci Čejkovice, která se pyšní příjemnou rodinnou atmosférou a ideální pro život rodin s dětmi. Tento prostorný patrový dům s dvěma podlažními o zastavěné ploše 160 m² a užitné ploše 180 m² se nalézá na pozemku o velikosti 393 m². Kolaudace domu proběhla v roce 2025, což zaručuje moderní standardy bydlení.

Dům disponuje uzavřeným dvorem, který poskytuje bezpečný prostor pro děti k hraní i relaxaci. Průjezd garáží do dvora usnadňuje přístup nejen k cyklistickým a sportovním aktivitám, ale i k rodinným oslavám a zahradním grilovačkám. Na dvoře se nachází menší sklad a kotelná s kondenzačním kotlem a studnou, která je napojena do koupelny, možnost přepnout na obecní vodu. Za dvorem je ve svahu zahrada o rozloze 108 m².

Poloha v klidné a příjemné lokalitě obce Čejkovice je ideální pro rodiny – v blízkosti se nachází škola a školka, které zajišťují kvalitní vzdělání pro vaše děti. Okolí je protkáno mnoha cyklistickými trasami, což oceníte při rodinných výletech do přírody.

Dispozice domu:

Přízemí: - prostorná předsíň

- obývací pokoj s kuchyní a jídelnou s francouzskými dveřmi na dvůr

- komora

- sklad

- koupelna s vanou

- WC

1 patro: - 3 samostatné pokoje + 1 průchozí

- koupelna se sprchovým koutem a s WC

Vybavení nemovitosti je zaměřeno na komfort a praktičnost v rodinném životě. K dispozici je v přízemí podlahové vytápění a je zde také klimatizace, které zajistí příjemné klima po celý rok. Plynový kondenzační kotel se postará o vytápění i ohřev vody, zatímco kvalitní materiály, zateplení a precizní provedení domu zaručují nízké náklady na provoz.

Dále jsou v domě zavedeny všechny potřebné inženýrské sítě, kanalizace, voda obecní, elektrika, plyn.

S touto nemovitostí získáte nejen skvělé bydlení, ale také místo, kde vaše děti mohou vyrůstat šťastně a bezpečně.

Veškerá stavební dokumentace bude předložena při prohlídce domu.

Obec Čejkovice má veškerou občanskou vybavenost a leží cca 15km od Hodonína a je spjatá s historií templářů.

Nachází se zde Templářský sklep, kde je z přístupného cca 650m chodeb. Dominantou obce je, gotická tvrz, dnes zámek, ve kterém se nachází hotel a restaurace.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Blanka Šubrtová

Tel:

739261189

Email:

subrtova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

Na kopci nad centrem obce se nachází bylinkový ráj Sonnentor.
Cca 20km od Čejkovic se nachází
Lednicko - valtický areál.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395821
Inzerát aktualizován:	16.04.2026
Inzerát vydán:	12.04.2026
ID zakázky v RK:	29599
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	393 m2
Užitná plocha:	180 m2
Podlahová plocha:	393 m2
Plocha zahrady:	108 m2
Zastavěná plocha:	160 m2