

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 750 000 K

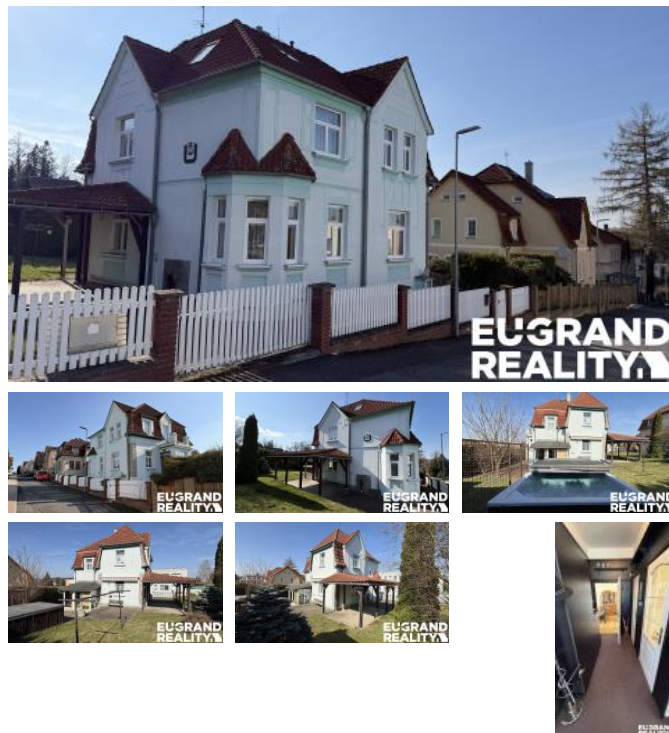
íslo inzerátu (ID): 4396253 Datum vydání: 13.04.2026

Lokalita:
D ín

Vila Šluknov

V p ímém zastoupení majitel nabízí krásnou prvorepublikovou vilu 5+1 o rozloze 98,9 m², pozemek 531m² která se nachází v klidné lokalit m sta Šluknov. Veškerá ob anská vybavenost je v dochozí vzdálenosti. D m je komplet podsklepený, vytáp ěný plynem ve form ě úst edního topení. Vila prošla postupem asu kompletní rekonstrukcí, veškeré vodo/elektro instalace, podlahy, st ny v etn ě fasády. St echa betonová taška, voda a kanalizace m stská, oh ev vody, bojler. Vše je provedeno velmi kvalitn ě a z hodnotných materiál ě. Kvalitní vybavení kuchyn ě a koupelny. Celý d m je ve velmi dobrém technickém stavu. U domu je k dispozici kryt ě parkovací stání s elektricky posuvnou bránou, další možností je parkování p ed domem. Na útulné zahrad ě s bazénem naleznete to správn ě místo pro odpo ěnek a jiné aktivity. Ve sklep ě finská sauna pro ten prav ě relax. Nemovitost je vhodná jak k vlastnímu trval ěmu bydlení, tak jako výborn ě investice.

ID inzerátu ESO:	4396253
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	4381
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	531 m ²
Užitná plocha:	98 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr P. ibyl

Tel:

+420 724 270 995

Email:

petr.pribyl@vdfreality.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické nám stí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz