K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4396271** Datum vydání: **25.08.2026**

Cena za nemovitost:

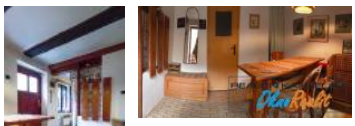
2 450 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Realitní kancelář nabízí k prodeji stavení, které může být chalupou nebo menším rodinným domem, které se nachází se na okraji vesnice Bezděkov nad Třebůvkou a nabízí užitnou plochu 101 m2 na pozemku o velikosti 416 m2. Součástí obytné nemovitosti je před 15-ti lety vystavěná kůlna pro uložení topného dříví a dílna pro uložení nářadí o ploše 19 m2. K nemovitosti patří samostatná zahrada o ploše 372 m2.
Chalupa disponuje 5-ti obytnými místnostmi, rozloženými ve dvou podlažích. V přízemí najdete předsíň, koupelnu s WC, kuchyň, prostorný obývací pokoj a druhý menší pokojík, který může sloužit jako komora. V podkroví se nacházejí dvě prostorné ložnice a jedna menší ložnice.
Dům prošel před 28 lety celkovou rekonstrukcí, kdy byla mimo jiné vybudována nová střecha, podlahy a vystavěno obytné podkroví. V obytném pokoji v přízemí byla postavena kachlová kamna, která mají topeniště a plotnu v sousední kuchyni. Kamna vytopí v období jaro až podzim celý dům, pro zimní období a rychlé vyhřátí domu, jsou všechny místnosti vybaveny elektrickými přímotopy. Kachlová kamna mají plotnu pro vaření a troubu pro pečení. Ohřev vody přiváděné z nedaleké obecní studny je zajištěn boilerem. Odpadní voda je svedena do funkční, udržované a povolené ČOV.
Nemovitost je ideální volbou pro rekreační účely i trvalé bydlení. V okolí jsou rozsáhlé lesy, kouzelný hrad Bouzov, Javoříčské jeskyně nebo letní koupaliště v nedalekém městečku Loštice. V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky.













ID inzerátu ESO:	4396271
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	416 m2
Užitná plocha:	101 m2
Podlahová plocha:	101 m2
Plocha zahrady:	372 m2
Zastavěná plocha:	136 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zahradník Radek
Tel:
+420 777751867
Email:
radek@oknorealit.cz

OKNOREALIT IGIVEX S.R.O.
Tel:
+420844111141
Adresa:
Velká Dlážka 336/2, 750 02 Přerov
Web:
www.oknorealit.cz